



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ВЕСТНИК

## ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Сергиев Посад

№ 02 (111)

27 января 2017

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИЕВ ПОСАД  
РЕШЕНИЕ  
от 26.01.2017 № 3-48/336-ГС**

О принятии муниципального нормативного правового акта «О внесении дополнений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 г.г.»

Во исполнение Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», распоряжения Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 27.12.2012 № 32-р «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов» распоряжения Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 02.06.2014 № 16РВ-34 «Об утверждении Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Московской области», Постановления Главы Сергиево-Посадского муниципального района Московской области от 16.09.2013 № 2018-ПГ «О порядке формирования и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Сергиево-Посадского муниципального района», Совет депутатов городского поселения Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области

РЕШИЛ:

1. Принять муниципальный нормативный правовой акт «О внесении дополнений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 г. г.» (прилагается).

2. Председателю Совета депутатов городского поселения Сергиев Посад Демину Д.С. опубликовать (обнародовать) муниципальный нормативный правовой акт «О внесении дополнений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 г.г.».

3. Поставить вопрос перед временно исполняющим полномочия Главы Администрации городского

поселения Сергиев Посад Негурицей К.В. об обнародовании муниципального нормативного правового акта «Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 г.г.» с учетом внесенных дополнений в актуальной редакции.

**Председатель Совета депутатов  
городского поселения Сергиев Посад**

**Д. С. Демин**

**МУНИПАЛЬНЫЙ НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

О внесении дополнений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 г.г.

1. Внести в муниципальный нормативный правовой акт «Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 г.г.», принятый решением Совета депутатов городского поселения Сергиев Посад от 23.01.2014 № 3-08/42-ГС, следующие дополнения:

1.1. Добавить в основной раздел Схемы в часть «Западный пос.» место размещения нестационарного торгового объекта с адресным ориентиром: г. Сергиев Посад, ул. Кирова, у д. 89 (в районе здания МОРГа); вид нестационарного торгового объекта: павильон; специализация нестационарного торгового объекта: «ритуальные принадлежности»; период размещения нестационарного торгового объекта: 5 лет; размещение нестационарного торгового объекта субъектом малого предпринимательства: да; форма собственности земельного участка: госсобственность до разграничения.

1.2. Нумерацию строк в Схеме, с учетом внесенных дополнений, привести в соответствие.

**Председатель Совета депутатов  
городского поселения Сергиев Посад**

**Д. С. Демин**

**Принят решением Совета депутатов  
городского поселения Сергиев Посад  
от 26.01.2017 № 3-48/336-ГС**

Приложение №1  
к муниципальному нормативному правовому акту  
«О внесении дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов  
на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 г.г.»

**Дополнение в Схему размещения нестационарных торговых объектов  
на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 годы**

№ п/п	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Период размещения нестационарного торгового объекта	Размещение нестационарного торгового объекта субъектом малого или среднего предпринимательства (да/нет)	Форма собственности земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
«Западный пос.»						
1	г. Сергиев Посад, ул. Кирова, у д. 89 (в районе здания МОРГа)	павильон	ритуальные принадлежности	5 лет	да	госсобственность до разграничения

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 30.12.2016 № 546-п**

Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью участия городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области в реализации подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39, Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад, утвержденным постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 29.04.2015 № 196-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы (прилагается).

2. Ответственность за реализацию программы возложить на отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения (Смирнова С. А.)

3. Организационно-контрольному управлению (Карпов Д. Е.):

3.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад.

3.2. Обеспечить передачу настоящего постановления в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Макарецова В. Н.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы Администрации**

**К. В. Негурица**

Утверждена постановлением  
Администрации городского поселения Сергиев Посад от 30.12.2016 № 546-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ СЕМЬ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД» НА 2017-2021 ГОДЫ  
ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ СЕМЬ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ  
В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД» НА 2017-2021 ГОДЫ**

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей

Продолжение таблицы на стр. 2

## Продолжение таблицы

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы					
Задачи муниципальной программы	Предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома					
Заказчик муниципальной программы	Администрация городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области					
Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации					
Разработчик муниципальной программы	Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад					
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад					
Сроки реализации муниципальной программы	2017-2021 гг.					
Перечень подпрограмм	-					
Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021
Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	466,470	93,294	93,294	93,294	93,294	93,294
Средства областного бюджета	46 180,750	9 236,150	9 236,150	9 236,150	9 236,150	9 236,150
Средства федерального бюджета	-	-	-	-	-	-
Внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-
Планируемые результаты муниципальной программы	Предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома					

### I. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации муниципальной программы

Программа «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы (далее – Программа) разработана на основании подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы «Жилище» на 2017-2021 годы, а также в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Проблемы семьи касаются каждого человека, поскольку именно семейная жизнедеятельность поддерживает повседневный порядок существования, обеспечивает появление и развитие будущих поколений. Самочувствие семьи, которое влияет на ее функционирование, не может не волновать общество и государство, так как устойчивость этого социального института напрямую связана с социальной безопасностью и перспективами национального развития. Вот почему семья является одной из важных сфер и одним из главных объектов социальной работы.

Жилищная проблема для многодетных семей в настоящее время приобрела первостепенную важность. Семьи, воспитывающие семь и более детей, не могут жить на таком же высоком материальном уровне, как те, в которых растет один или два ребенка, поэтому им крайне необходима поддержка государства.

Если эта проблема не будет планомерно решаться, то она может стать одним из факторов повышения социальной напряженности в обществе.

Приобретение жилья за счет собственных средств для большинства семей невозможно. Низкая обеспеченность жилой площадью, отсутствие ее излишков крайне затрудняют не только сохранение здоровья и работоспособности, получение образования, но и препятствуют сохранению положительного микроклимата в семье.

В городском поселении Сергиев Посад на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма состоят 22 семьи, имеющих статус многодетных:

- Из них 4 семьи воспитывают 5 детей. Семьи, воспитывающие 5-6 детей, являются потенциальными участниками программы в будущем.

Муниципальная Программа городского поселения Сергиев Посад позволит поддержать многодетные семьи, имеющие семь и более детей, путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома за счет финансовой поддержки бюджета Московской области и бюджета городского поселения Сергиев Посад.

Участниками Программы может быть многодетная семья – лица, состоящие в зарегистрированном браке, либо матери (отцы), не состоящие в зарегистрированном браке, имеющие семь и более детей, из которых не менее трех в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы), имеющие место жительства в городском поселении Сергиев Посад и принятые на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Условием получения жилищной субсидии многодетной семьей является наличие следующих оснований:

- многодетная семья принята на учет нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, в городском поселении Сергиев Посад, по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете;
- имеющая удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи;
- имеющая место жительства в Московской области не менее 5 лет;
- согласие совершеннолетних членов многодетной семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области персональных данных о членах многодетной семьи.

В составе многодетной семьи не учитываются дети:

- находящиеся на полном государственном обеспечении;
- в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

- в отношении которых отменено усыновление;

- находящиеся под опекой и попечительством, в том числе дети, находящиеся в приемных семьях;
- состоящие в браке.

Право на участие в Программе и предоставление жилищной субсидии не распространяется:

- на многодетные семьи, дети из которых находятся на полном государственном обеспечении, за исключением случая временного пребывания ребенка-инвалида из многодетной семьи в социально-реабилитационном учреждении;

- на многодетные семьи, ранее получавшие безвозмездные субсидии на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета муниципального образования Московской области, а также получившие земельные участки.

### II. Основные цели и задачи

Основной целью Программы является решение вопросов по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих семь и более детей.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

- выдать многодетным семьям свидетельства о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома на территории Московской области в период с 2017 по 2021 годы.

- предоставить семьям, имеющим семь и более детей, жилищную субсидию на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

### III. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Сроки и этапы реализации Программы устанавливаются с 2017 года по 2021 год включительно.

### IV. Перечень программных мероприятий

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

### V. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Ресурсное обеспечение программных мероприятий приведено в приложении № 2 к Программе.

### VI. Оценка социально-экономической эффективности муниципальной Программы

Оценка социально-экономической эффективности реализации программы отражена в приложении № 3 к Программе.

### VII. Контроль за ходом реализации Программы

Контроль за реализацией муниципальной Программы осуществляется отделом по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад.

Ответственность за подготовку и реализацию муниципальной программы и обеспечение достижения значений количественных и качественных показателей эффективности реализации программных мероприятий несет координатор программы - заместитель Главы Администрации.

Для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации муниципальной программы, отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения готовит отчет о ходе выполнения программных мероприятий за отчетный период с нарастающим итогом с начала текущего финансового года.

С целью оперативного контроля за реализацией муниципальной программы отдел учета по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения один раз в квартал до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в финансово-экономическое управление оперативный отчет, который содержит:

- перечень выполненных мероприятий муниципальной программы с указанием объемов и источников финансирования и результатов выполнения мероприятий;
- анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.

Оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной программы представляется в отдел экономического развития по форме согласно приложению № 4 к муниципальной Программе.

В соответствии с Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, утвержденными постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы муниципальный заказчик представляет Государственному заказчику:

- до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании жилищных субсидий по форме согласно приложению № 5 к Программе;

- до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет об обеспечении жильем многодетных семей по форме согласно приложению № 6 к Программе.

Приложение № 1  
к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

### Перечень программных мероприятий реализации муниципальной программы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021

№ п/п	Мероприятия по реализации программы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в 2016 году (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1.	Задача. Предоставление жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей	2017-2021 годы	Итого		46 647,220	9 329,444	9 329,444	9 329,444	9 329,444	9 329,444	Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Количество выданных свидетельств «О праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома на территории Московской области»
			Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*		466,470	93,294	93,294	93,294	93,294			
			Средства бюджета Московской области**	-	46 180,750	9 236,150	9 236,150	9 236,150	9 236,150	9 236,150		
1.1	Мероприятие 1. Постановка многодетных семей, имеющих семь и более детей на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в городском поселении Сергиев Посад	2017-2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	В пределах финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в бюджете городского поселения Сергиев Посад							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Нормативный правовой акт Администрации городского поселения Сергиев Посад
			Средства бюджета Московской области*	В пределах софинансирования за счет средств бюджета Московской области								

Продолжение таблицы

№ п/п	Мероприятия по реализации программы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в 2016 году (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1.1.1	Мероприятие 2 Формирование списков семей, имеющих семь и более детей, нуждающихся в жилых помещениях	2017-2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	В пределах финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в бюджете городского поселения Сергиев Посад							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Список многодетных семей, имеющих семь и более детей-участниц программы
1.1.2	Мероприятие 3 Предоставление субсидий из бюджета Московской области бюджету городского поселения Сергиев Посад на реализацию мероприятий Программы	2017-2021 годы	Средства бюджета Московской области*	В пределах софинансирования за счет средств бюджета Московской области							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Заключение соглашения с Министерством строительного комплекса Московской области
1.1.3	Мероприятие 4 Предоставление средств бюджета городского поселения Сергиев Посад на софинансирование программы	2017-2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	В пределах финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в бюджете городского поселения Сергиев Посад							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Заключение соглашения с Министерством строительного комплекса Московской области
1.1.4	Мероприятие 5 Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2017-2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	В пределах финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в бюджете городского поселения Сергиев Посад							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Получение свидетельств семьями-участницами программы
1.1.5	Мероприятие 6 Предоставление государственному заказчику в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий программы	2017-2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад**	В пределах финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в бюджете городского поселения Сергиев Посад							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Направление отчетов в Министерство строительного комплекса Московской области в установленные сроки

\* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом из бюджета городского поселения Сергиев Посад на соответствующий финансовый год.

\*\* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии

с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.

Приложение № 2  
к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ СЕМЬ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ  
В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД» НА 2017-2021 ГОДЫ**

Наименование мероприятий программы	Источники финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятий ****
Получение межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области на реализацию Программы бюджету городского поселения Сергиев Посад для предоставления жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей. Предоставление средств бюджета городского поселения Сергиев Посад для предоставления жилищной субсидии многодетным семьям.	Средства бюджета Московской области выделены в рамках реализации Подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» Государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы «Жилище» на 2017-2027 годы. Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад направлены на софинансирование расходов по предоставлению жилищных субсидий многодетным семьям в размере 1 процента от общей потребности в средствах городского поселения Сергиев Посад на указанные цели. При условии заключенного соглашения между Министерством строительного комплекса Московской области и Администрацией городского поселения Сергиев Посад.	Условиями предоставления субсидий бюджету городского поселения Сергиев Посад являются: - наличие на территории городского поселения Сергиев Посад многодетных семей, имеющих семь и более детей; - наличие средств, предусмотренных в бюджете городского поселения Сергиев Посад, на софинансирование расходов по предоставлению жилищных субсидий многодетным семьям в размере 1 процента от общей потребности в средствах городского поселения Сергиев Посад на указанные цели; - наличие утвержденной муниципальной программы в городском поселении Сергиев Посад. Министерство строительного комплекса Московской области заключает с Администрацией городского поселения Сергиев Посад соглашение о предоставлении жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы. Субсидии предоставляются бюджету городского поселения Сергиев Посад в пределах, предусмотренных законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с порядком исполнения бюджета Московской области по расходам в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области, утверждаемого нормативным правовым актом Министерства финансов Московской области. Размер жилищной субсидии для многодетной семьи определяется по формуле: $R_{жс} = (K_{чс} \times HП - Пж) \times Цм$ , где Rжс - размер жилищной субсидии; Kчс - количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии (чел.); HП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная решением Совета депутатов городского поселения Сергиев Посад, на одного человека (кв. м); Пж - суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности; Цм - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании Московской области, утверждается распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату выдачи свидетельства многодетной семье. При этом право на получение жилищной субсидии предоставляется многодетной семье, в случае если размер общей площади жилого помещения, принимаемый для расчета размера жилищной субсидии составляет не менее 14 кв. метров. При расчете жилищной субсидии не учитывается общая площадь жилого помещения, имеющегося у многодетной семьи в собственности, в случае признания его в установленном порядке непригодным для проживания и не подлежащим ремонту или реконструкции.	Общий объем финансирования мероприятий программы составляет 46 647,220 тыс.рублей, в том числе: 2017 год – 9 329,444 тыс. рублей 2018 год – 9 329,444 тыс. рублей 2019 год – 9 329,444 тыс. рублей 2020 год – 9 329,444 тыс. рублей 2021 год – 9 329,444 тыс. рублей Средства бюджета Московской области: всего – 46 180,750 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 9 236,150 тыс. рублей 2018 год – 9 236,150 тыс. рублей 2019 год – 9 236,150 тыс. рублей 2020 год – 9 236,150 тыс. рублей 2021 год – 9 236,150 тыс. рублей Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад: всего – 466,470 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 93,294 тыс. рублей 2018 год – 93,294 тыс. рублей 2019 год – 93,294 тыс. рублей 2020 год – 93,294 тыс. рублей 2021 год – 93,294 тыс. рублей	

Приложение № 3  
к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь  
и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

**ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ СЕМЬ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ  
В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД» НА 2017-2021 ГОДЫ**

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс.руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации программы)	Планируемое значение показателя по годам реализации					
		Бюджет городского поселения Сергиев Посад	Бюджет Московской области				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	Предоставление семьям, имеющим семь и более детей, проживающих на территории городского поселения Сергиев Посад, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	466,470	46 180,750	Количество свидетельств, выданных многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Шт.	2	0	1	1	1	1	1

Приложение № 4  
к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь  
и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

**ФОРМА  
оперативного (годового) отчета о выполнении  
муниципальной программы городского поселения Сергиев Посад**

(наименование муниципальной программы)  
за январь - \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ п/п	Наименование и мероприятия программы	Планируемый объем финансирования на _____ год в тыс.руб.			Выполнено по состоянию на _____, тыс.руб.			Процент исполнения от годового объема, %	Степень и результаты выполнения в натуральных показателях	Причины невыполнения
		в том числе:			в том числе:					
		ВСЕГО:	Федерального бюджета	Бюджета Московской области	Бюджет городского поселения	ВСЕГО:	Федерального бюджета			

Руководитель

Подпись

Приложение № 5  
к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

**Отчет  
об использовании средств бюджета Московской области, выделенных на обеспечение жильем многодетных семей  
за \_\_\_\_\_ квартал 20\_\_ года (нарастающим итогом)**

(наименование муниципального образования Московской области)

№ п/п	Данные о членах многодетной семьи				Номер, дата выдачи свидетельства	Расчетная (средняя) стоимость жилого помещения	Размер жилищной субсидии указанный в свидетельстве (тыс. рублей)	Размер предоставленной жилищной субсидии (тыс. рублей)	Способ приобретения жилья *)
	члены семьи (фамилия, имя, отчество, родственные отношения)	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения	серия, номер кем, когда выдан					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Глава муниципального образования \_\_\_\_\_  
Московской области (подпись) (расшифровка подписи)

Руководитель органа местного самоуправления муниципального образования Московской области, организующего исполнение бюджета муниципального образования М.П.

\*) Необходимо указать способ приобретения жилья: с использованием (без использования) ипотечного жилищного кредита, купля-продажа жилого помещения, строительство (приобретение) индивидуального жилья.

Приложение № 6  
к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь  
и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

**Отчет  
об обеспечении жильем многодетных семей за \_\_\_\_\_ года (с нарастающим итогом)  
(месяц)**

(наименование муниципального образования Московской области)

№ п/п	Предусмотрено средств бюджета Московской области, тыс. руб.	Перечислено средств бюджета Московской области (с начала года нарастающим итогом), тыс. руб.	Перечислено средств бюджета Московской области на счета муниципального образования (с начала года нарастающим итогом), тыс. руб.	Количество многодетных семей в списке	Выдано свидетельств многодетным семьям		Количество многодетных семей, реализовавших свидетельство	Общий объем оплаченных жилищных субсидий	Способ улучшения жилищных условий (приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома)
					Количество выданных свидетельств, шт., фамилия, имя, отчество	Общая сумма жилищной субсидии, указанная в свидетельстве, тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Глава муниципального образования \_\_\_\_\_  
Московской области (подпись, дата) (расшифровка подписи)

М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 13.01.2017 № 05-п**

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью участия городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39, Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад, утвержденным постановлением главы городского поселения Сергиев Посад от 29.04.2015 № 196-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад» (прилагается).

2. Ответственность за реализацию программы возложить на отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения (Смирнова С.А.)

3. Организационно-контрольному управлению (Карпов Д.Е.):

3.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад.

3.2. Обеспечить передачу настоящего постановления в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.

4. Завершить 31 декабря 2016 года реализацию муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 годы», в части ее исполнения за 2014-2016 гг.

5. Признать утратившими силу:

5.1. Постановление Администрации города Сергиев Посад от 25.10.2013 № 715-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 годы».

5.2. Постановление Администрации городского поселения Сергиев Посад от 25.05.2016 № 201-п «О внесении изменений в постановление Администрации города Сергиев Посад от 25.10.2013 № 715-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 годы».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Макарецова В.Н.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы Администрации**

**К. В. Негурица**

Утверждена постановлением Администрации городского поселения Сергиев Посад от 13.01.2017 № 05-п

**Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы**

**ПАСПОРТ  
Муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы**

Наименование муниципальной программы	«Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы					
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий молодых семей					
Задачи муниципальной программы	Выявление реальных потребностей и возможностей молодых семей в улучшении жилищных условий; разработка и внедрение на уровне муниципального образования финансовых и организационных механизмов оказания помощи в обеспечении жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, предоставление молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома					
Заказчик муниципальной программы	Администрация городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области					
Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации					
Разработчик муниципальной программы	Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад					
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад					
Сроки реализации муниципальной программы	2017-2021 годы					
Перечень подпрограмм	-					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего:	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	27 394,9	5 160,0	5 314,8	5 474,2	5 638,4	5 807,5
Средства бюджета Московской области	27 394,9	5 160,0	5 314,8	5 474,2	5 638,4	5 807,5
Средства федерального бюджета	15 213,9	2 865,7	2 951,6	3 040,1	3 131,3	3 225,2
Внебюджетные средства	116 932,6	22 024,9	22 685,6	23 366,1	24 067,0	24 789,0
Итого:	186 936,3	35 210,6	36 266,8	37 354,6	38 475,1	39 629,2
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающих на территории городского поселения Сергиев Посад, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома					

**I. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации муниципальной программы**

Сегодня на территории городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области ежегодно регистрируют брак более 1000 семей, возраст супругов в ко-

торых не превышает 35 лет. По данным Сергиево-Посадского управления ЗАГС в течение года в среднем 40% молодых семей распадается. Одной из основных причин разводов является отсутствие у молодых семей собственного жилья.

Высокая стоимость жилья, отсутствие доступного ипотечного кредитования сдерживает решение жилищной проблемы молодых семей и негативно влияет на демографические процессы.

Однако молодежь имеет перспективы роста заработной платы по мере повышения своей квалификации, и помощь со стороны Администрации городского поселения Сергиев Посад в решении жилищного вопроса будет являться для данной категории населения стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в районе. Решение жилищной проблемы молодых граждан городского поселения Сергиев Посад позволит сформировать экономически активный слой населения и остановит отток квалифицированных специалистов и городского поселения Сергиев Посад.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Реализация муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы (далее – Программа) осуществляется в соответствии с федеральной целевой программой «Жилище» на 2015-2020 годы, государственной программой Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы.

Участниками Программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющего одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующая следующим условиям:

- признанная нуждающейся в улучшении жилищных условий. Для целей подпрограммы под нуждающейся в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления муниципального образования Московской области нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- возраст каждого из супругов либо 1 родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты не превышает 35 лет (в случае если на момент формирования Министерством строительного комплекса Московской области списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая молодая семья не включается в список молодых семей-претендентов в порядке, установленном Министерством строительного комплекса Московской области);

- имеющая место жительства в Московской области, где один из супругов постоянно зарегистрирован на территории городского поселения Сергиев Посад;

- наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в порядке и по условиям, установленным Государственным заказчиком;

- наличие согласия совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами власти персональными данными о членах молодой семьи по форме согласно Приложению № 1 к Программе (в случае отзыва одним из совершеннолетних членов семьи согласия на обработку персональных данных молодая семья исключается из списка участниц Программы).

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в Программе является добровольным.

**II. Основные цели и задачи**

Основной целью муниципальной Программы является решение вопросов по улучшению жилищных условий молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, проживающих на территории городского поселения Сергиев Посад.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие основные задачи:  
- выдача молодым семьям – участницам Программы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;  
- предоставление молодым семьям – участницам Программы социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

**III. Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Сроки и этапы реализации Программы устанавливаются с 2017 года по 2021 год включительно.

**IV. Перечень программных мероприятий**

Мероприятия муниципальной Программы предусматривают оказание поддержки молодым семьям - участницам Программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Реализация системы мероприятий Программы осуществляется по следующим направлениям:  
1. Постановка молодых семей на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Для принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в целях участия в Программе, молодая семья подает заявление по форме согласно Приложению № 2 к Программе.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1.1. Акт проверки жилищных условий.

1.2. Выписка из домовой книги.

1.3. Копия финансового лицевого счета.

1.4. Копии правоустанавливающих документов молодой семьи на занимаемое(ые) и принадлежащее(ие) на праве собственности жилое(ые) помещение(я).

1.5. Технический паспорт жилого помещения. Технический паспорт жилого помещения должен быть составлен по состоянию на дату не ранее пяти лет до даты представления его в орган, осуществляющий принятие на учет, либо должен содержать отметку органа технической инвентаризации о проведении технической инвентаризации жилого помещения в течение пяти лет до даты обращения в орган, осуществляющий принятие на учет. Требование о предоставлении технического паспорта жилого помещения не распространяется на граждан, занимающих жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения, договорам найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования, договорам поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договорам безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда.

1.6. Справка из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда Московской области, об имеющихся (имевшихся) на праве собственности или ином подлежащем государственной регистрации праве жилого(ых) помещения(ий) до 1998 года, на членов молодой семьи, в том числе на брачную фамилию.

В случае регистрации по месту жительства членов молодой семьи до 1998 года на территории других субъектов Российской Федерации - дополнительно справка из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, с места предыдущей регистрации, в том числе на брачную фамилию.

1.7. Копии документов, подтверждающих семейные отношения членов молодой семьи: свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака (на неполную семью не распространяется), свидетельство о расторжении брака, судебное решение о признании членом семьи.

1.8. Копии документов, удостоверяющих личность, гражданство и место жительства членов молодой семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий).

1.9. Медицинское заключение о тяжелой форме хронического заболевания члена молодой семьи, дающего право на предоставление жилого помещения общей площадью, превышающей норму на одного человека.



1.10. Документы, подтверждающие несоответствие жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам.

1.11. Документы, подтверждающие право членов молодой семьи на дополнительную площадь по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

Копии документов, указанных в подпунктах 1.4, 1.7, 1.8 настоящего пункта, представляются с подлинниками для сверки.

Молодые семьи, которые с намерением приобретения права состоять на учете нуждающихся в жилых помещениях совершили (по инициативе либо с согласия которых совершены) действия, в результате которых такие молодые семьи могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

К указанным действиям относятся:

- раздел, обмен или мена жилого помещения;
- перевод пригодного для проживания жилого помещения (части жилого помещения) в нежилое;
- изменение порядка пользования жилым помещением, в том числе заключение гражданином - собственником жилого помещения договора найма принадлежащего ему жилого помещения (части жилого помещения) или договора безвозмездного пользования принадлежащим ему жилым помещением (частью жилого помещения), заключение гражданином - нанимателем жилого помещения по договору социального найма договора поднайма занимаемого жилого помещения (части жилого помещения);
- вселение (согласие на вселение) гражданином - собственником жилого помещения либо членом жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива либо нанимателем жилого помещения по договору социального найма в принадлежащее ему (занимаемое им) жилое помещение иных граждан в качестве членов своей семьи, за исключением вселения в жилое помещение несовершеннолетних детей;
- отчуждение пригодного для проживания жилого помещения (части жилого помещения), доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, за исключением случаев расторжения договора аренды по инициативе получателя аренды с возвратом жилого помещения получателю аренды, признания сделки с жилым помещением недействительной в судебном порядке;
- выход из жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива с получением пая;
- расторжение договора социального найма жилого помещения по требованию наймодателя в случаях, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации;
- выселение членов молодой семьи по их инициативе из жилого помещения, занимаемого ими в качестве нанимателей (членов семьи нанимателя) жилого помещения по договору социального найма или собственников (членов семьи собственника) жилого помещения;
- отказ от наследства, в состав которого входит(ят) пригодное(ые) для проживания жилое(ые) помещение(я) (комната, квартира (часть квартиры), жилой дом (часть жилого дома) либо доля(и) в праве общей долевой собственности на жилое(ые) помещение(я));
- согласие лица, имеющего право на приватизацию жилого помещения, которым данное лицо имеет право пользоваться, на передачу его в собственность одного или нескольких граждан, имеющих право на приватизацию данного жилого помещения (отказ от участия в приватизации).

2. Формирование и утверждение до 1 сентября года, предшествующего планируемому, списков молодых семей – участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище», муниципальной Программы. Список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, формируется в хронологической последовательности в соответствии с датой признания молодой семьи нуждающейся. В первую очередь в указанный список включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 и молодые семьи, имеющие трех и более детей по форме согласно Приложению № 3 к Программе.

3. Молодые семьи - участницы подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» 2017-2027 годы, муниципальной Программы в период с 1 января по 1 августа года, предшествующего планируемому, в целях получения социальной выплаты в планируемом году представляют заявление по форме согласно Приложению № 4 к Программе.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 3.1. Копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий).
  - 3.2. Копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется).
  - 3.3. Решение, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении.
  - 3.4. Решение о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.
  - 3.5. Выписка из доменной книги и копию финансового лицевого счета.
- Копии документов, указанных в подпунктах 3.1, 3.2 настоящего пункта, представляются с подлинниками для сверки.
4. Нормативное правовое обеспечение реализации Программы (разработка нормативных правовых документов, определяющих механизмы реализации программы).
  5. Финансовое обеспечение реализации Программы (определение механизмов финансирования, расчет и планирование бюджетных средств, необходимых на реализацию программы).
  6. Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Срок действия свидетельств составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Перечень программных мероприятий приведен в Приложении № 5 к Программе.

#### V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источниками финансирования Программы являются средства:

- федерального бюджета;
- бюджета Московской области;
- бюджета городского поселения Сергиев Посад;
- внебюджетных источников (банков и других организаций, предоставляющих молодым семьям ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома);
- молодых семей.

Расчет размера социальной выплаты производится в соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и стоимости 1 кв.м общей площади жилья по городскому поселению Сергиев Посад. Норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья ежеквартально устанавливается в городском поселении Сергиев Посад и принимается равным средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья по Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв.м;  
для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 и более детей) – по 18 кв.м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ=Нх РЖ, где:

СтЖ – средняя стоимость жилья принимается при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья, утвержденный в городском поселении Сергиев Посад;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы.

Размер социальных выплат, осуществляемый за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области, составляет не менее:

30 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Программы, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Программы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по ипотечному жилищному кредиту или займу, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

В случае отсутствия или недостаточности средств федерального бюджета, выделенных Московской области на софинансирование мероприятий Программы в текущем году, субсидия на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома может быть предоставлена за счет средств бюджета Московской области в пределах средств, предусмотренных бюджетом Московской области на текущий финансовый год на указанные цели, при условии обеспечения 50 - процентного софинансирования за счет средств бюджетов муниципальных образований Московской области.

Расчет социальной выплаты зависит от количества молодых семей, изъявивших желание принять участие в Программе и подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из федерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета городского поселения Сергиев Посад на соответствующий финансовый год по форме согласно Приложению № 6 к Программе.

#### VI. Оценка социально-экономической эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

- увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при софинансировании Программы за счет средств бюджета городского поселения Сергиев Посад;
  - предоставление семьям, проживающим на территории городского поселения Сергиев Посад, социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
  - количество оплаченных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в общем количестве свидетельств, выданных молодым семьям.
- Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить снижение социальной напряженности и количества разводов в молодых семьях, повысить рождаемость и улучшить общую демографическую ситуацию в городском поселении Сергиев Посад, увеличить количество молодых квалифицированных специалистов.

#### VII. Контроль за ходом реализации программы

Контроль за реализацией муниципальной Программы осуществляется отделом по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад.

Ответственность за подготовку и реализацию муниципальной Программы и обеспечение достижения значений количественных и качественных показателей эффективности реализации программных мероприятий несет координатор программ - заместитель Главы Администрации.

Для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации муниципальной Программы, отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения готовит отчет о ходе выполнения программных мероприятий за отчетный период с нарастающим итогом с начала текущего финансового года.

В соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, утвержденными постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы муниципальный заказчик представляет Государственному заказчику:

до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета городского поселения Сергиев Посад, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям, в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, муниципальной Программы, заверенные копии документов, подтверждающих перечисление банком денежных средств кредиторам получателей социальных выплат;

до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета городского поселения Сергиев Посад, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям, в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, муниципальной Программы.

Формы отчетов устанавливаются соглашением, заключенным Министерством строительного комплекса с Администрацией городского поселения Сергиев Посад.

*Приложение № 1  
к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей  
городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы*

#### Согласие на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
проживающий (ая) по адресу \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(адрес места жительства)  
паспорт \_\_\_\_\_, выданный «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
(серия, номер) (дата выдачи)  
\_\_\_\_\_  
(место выдачи паспорта)  
и являясь законным представителем:  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество),  
проживающего (ей) по адресу \_\_\_\_\_  
(адрес места жительства)  
паспорт (свидетельство о рождении) \_\_\_\_\_, выданный «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
(серия, номер)  
\_\_\_\_\_  
(место выдачи паспорта/свидетельства о рождении)  
на основании \_\_\_\_\_  
(реквизиты доверенности, иного документа или нормативного правового акта)



Приложение № 4  
к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей  
городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

В Администрацию городского поселения Сергиева Посад  
от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)  
проживающего по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
паспорт (серия, номер, кем и когда выдан)  
\_\_\_\_\_  
(телефон)

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в список молодых семей - участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2020 годы, муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы, изъявивших желание получить социальную выплату в \_\_\_\_\_ году молодую семью в составе:

супруг \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
супруга \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)  
паспорт: \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

дети:  
1. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное вычеркнуть),  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданное(ый) \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное вычеркнуть),  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданное(ый) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное вычеркнуть),  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданное(ый) \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет) (ненужное вычеркнуть),  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданное(ый) \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 6) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 7) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 8) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 9) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 10) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подписи членов молодой семьи:

- 1) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение № 5  
к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей  
городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

#### Перечень программных мероприятий по реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2017-2021 годы

№ п/п	Мероприятия по реализации программы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в 2016 году (тыс.руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1.	Задача. Предоставление молодым семьям нуждающимся в улучшении жилищных условий социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2017 - 2021 годы	Итого	45 379,9	186 936,3	35 210,6	36 266,8	37 354,6	38 475,1	39 629,2	Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Улучшение жилищных условий молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, проживающих на территории городского поселения Сергиев Посад
			Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	7 259,0	27 394,9	5 160,0	5 314,8	5 474,2	5 638,4	5 807,5		
			Средства федерального бюджета**	4 632,9	15 213,9	2 865,7	2 951,6	3 040,1	3 131,3	3 225,2		
			Средства бюджета Московской области***	7 259,0	27 394,9	5 160,0	5 314,8	5 474,2	5 638,4	5 807,5		
			Внебюджетные средства	26 229,0	116 932,6	22 024,9	22 685,6	23 366,1	24 067,0	27 789,0		
1.1.	Мероприятие 1 Постановка молодых семей на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий. Признание молодых семей имеющими достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты. Включение молодых семей в число участников Программы.	2017 - 2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	-	-	-	-	-	-	Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Нормативные правовые акты Администрации городского поселения Сергиев Посад	
			Средства федерального бюджета**	-	-	-	-	-	-			-
			Средства бюджета Московской области***	-	-	-	-	-	-			-
			Внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			-
1.2.	Мероприятие 2 Формирование списков молодых семей - участниц Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году	С 1 января по 1 августа года, предшествующего планируемому	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	-	-	-	-	-	-	Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Нормативный правовой акт об утверждении списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году	
			Средства федерального бюджета**	-	-	-	-	-	-			-
			Средства бюджета Московской области***	-	-	-	-	-	-			-
			Внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			-



Продолжение таблицы

№ п/п	Мероприятия по реализации программы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в 2016 году (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1.3.	Мероприятие 3 Предоставление субсидий из бюджета Московской области бюджету городского поселения Сергиев Посад на реализацию Программы. Предоставление средств бюджета городского поселения Сергиев Посад на софинансирование Программы	2017-2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	В пределах финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в бюджете городского поселения Сергиев Посад							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Соглашение о взаимодействии Министерства строительного комплекса Московской области и Администрации городского поселения Сергиев Посад по реализации Программы
			Средства федерального бюджета**	В пределах софинансирования за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы								
			Средства бюджета Московской области***	В пределах софинансирования за счет средств бюджета Московской области, предусмотренных на реализацию подпрограммы								
			Внебюджетные средства	-								
1.4.	Мероприятие 4 Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2017-2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	-							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Количество выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
			Средства федерального бюджета**	-								
			Средства бюджета Московской области***	-								
			Внебюджетные средства	-								
1.5.	Мероприятие 5 Организация работы с молодыми семьями – участниками Программы по вопросам реализации свидетельств. Перечисление социальных выплат на банковские счета молодых семей	2017-2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	В соответствии с соглашением о взаимодействии Министерства строительного комплекса Московской области и Администрации городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы в текущем финансовом году							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Количество оплаченных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
			Средства федерального бюджета**	В соответствии с соглашением о взаимодействии Министерства строительного комплекса Московской области и Администрации городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы в текущем финансовом году								
			Средства бюджета Московской области***	В соответствии с соглашением о взаимодействии Министерства строительного комплекса Московской области и Администрации городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы в текущем финансовом году								
			Внебюджетные средства	-								
1.6.	Мероприятие 6 Предоставление государственному заказчику в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий программы	2017 - 2021 годы	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад*	В соответствии с соглашением о взаимодействии Министерства строительного комплекса Московской области и Администрации городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы в текущем финансовом году							Отдел по жилищным вопросам управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад	Направление отчетов в Министерство строительного комплекса Московской области в установленные сроки
			Средства федерального бюджета**	В соответствии с соглашением о взаимодействии Министерства строительного комплекса Московской области и Администрации городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы в текущем финансовом году								
			Средства бюджета Московской области***	В соответствии с соглашением о взаимодействии Министерства строительного комплекса Московской области и Администрации городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы в текущем финансовом году								
			Внебюджетные средства	-								

\* Объем средств на софинансирование Программы подлежит ежегодному уточнению, в соответствии с объемом бюджетных средств городского поселения Сергиев Посад, предусмотренных на реализацию Программы, на соответствующий финансовый год.

\*\* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объ-

емом бюджетных ассигнований из федерального бюджета на соответствующий финансовый год.

\*\*\* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.

Приложение № 6  
к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад» на 2017-2021 годы

**Расчет социальной выплаты из бюджета Московской области на обеспечение жильем молодых семей по городскому поселению Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области (наименование муниципального образования Московской области) по состоянию на \_\_\_\_\_ г.**

Наименование населенного пункта, фамилия, имя, отчество участника Подпрограммы	Состав семьи (человек)	Общая площадь жилого помещения для семьи соответствующей численности <*> (кв. м)	Норматив стоимости 1 кв. м общей площади по муниципальному образованию <*> (руб)	Расчетная стоимость жилого помещения (графа 3 x графу 4) (руб.)	Выделено средств из федерального бюджета (руб.)	Подлежит финансированию за счет средств бюджета Московской области (руб.)			Средства бюджета муниципального образования (руб.)		
						Всего, графа 8 + графа 9	В том числе		Всего, графа 11 + графа 12	В том числе	
							Социальная выплата	Дополнительная социальная выплата		Социальная выплата	Дополнительная социальная выплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

<\*> Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет: для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м; для семьи численностью три и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи,

состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

<\*> Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья, утвержденный в городском поселении Сергиев Посад на момент выдачи свидетельства.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 13.01.2017 № 07-п**

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2017 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Законом Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2017 год» (прилагается).

2. Организационно-контрольному управлению (Карпов Д.Е.):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад.

2.2. Направить настоящее постановление в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.

3. Отменить постановление Администрации городского поселения Сергиев Посад от 13.09.2016 № 322-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2017 год».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Макарецова В. Н.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы Администрации**

**К. В. Негурица**

*УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
городского поселения Сергиев Посад  
№ 07-п от 13.01.2017*

**Краткосрочный план  
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2017 год**

п.п.	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Год постройки	Вид ремонта
Раздел 1. Кровли, фасады и инженерные сети					
1	г.п. Сергиев Посад	б-р Кузнецова	3	1980	ремонт кровли
2	г.п. Сергиев Посад	ул. Валовая	27	1978	ремонт ВИС
3	г.п. Сергиев Посад	ул. Валовая	50	1975	ремонт кровли, ВИС
4	г.п. Сергиев Посад	ул. Инженерная	10	1963	ремонт ВИС
5	г.п. Сергиев Посад	Красный пер.	3	1981	ремонт кровли, ВИС
6	г.п. Сергиев Посад	ул. Куликова	23\10	1957	ремонт фасада, ВИС, отмостки
7	г.п. Сергиев Посад	ул. Маслиева	20	1970	ремонт ВИС
8	г.п. Сергиев Посад	ул. Маяковского	4\8	1959	ремонт кровли, фасада, ВИС
9	г.п. Сергиев Посад	ул. Озерная	7	1974	ремонт кровли
10	г.п. Сергиев Посад	ул. Озерная	8	1982	ремонт кровли
11	г.п. Сергиев Посад	ул. Октябрьская	11	1982	ремонт кровли
12	г.п. Сергиев Посад	ул. Толстого	36	1963	ремонт кровли, ВИС
13	г.п. Сергиев Посад	ул. Школьная	8	1958	ремонт фасада, ВИС
14	г.п. Сергиев Посад	ул. Центральная	60	1954	ремонт кровли
15	г.п. Сергиев Посад	ул. Стахановская	13/19	1962	ремонт кровли, фасада, ВИС
16	г.п. Сергиев Посад	ш. Новоугличское	63	1975	ремонт кровли, фасада, ВИС
17	г.п. Сергиев Посад	с. Глинково	75	1980	ремонт кровли, фасада
18	г.п. Сергиев Посад	п. НИИРП	3	1987	ремонт кровли, ВИС
Раздел 2. Лифты					
19	г.п. Сергиев Посад	ул.2-й Кирпичный завод	24	1989	замена лифтового оборудования
20	г.п. Сергиев Посад	ул.Воробьевская	10	1985	замена лифтового оборудования
21	г.п. Сергиев Посад	ул.Воробьевская	17	1988	замена лифтового оборудования
22	г.п. Сергиев Посад	ул.Кирпичная	2а	1987	замена лифтового оборудования
23	г.п. Сергиев Посад	пр-т Красной Армии	215	1989	замена лифтового оборудования
24	г.п. Сергиев Посад	ул.Маслиева	8	1989	замена лифтового оборудования
25	г.п. Сергиев Посад	ш.Новоугличское	21	1978	замена лифтового оборудования
26	г.п. Сергиев Посад	ш.Новоугличское	60а	1991	замена лифтового оборудования
27	г.п. Сергиев Посад	ул.Центральная	5	1988	замена лифтового оборудования
28	г.п. Сергиев Посад	ул.Чайковского	7	1988	замена лифтового оборудования
29	г.п. Сергиев Посад	ул.Чайковского	9	1989	замена лифтового оборудования
30	г.п. Сергиев Посад	ул.Ясная	6	1985	замена лифтового оборудования

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 13.01.2017 № 08-п**

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2018 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Законом Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2018 год» (прилагается).

2018 год» (прилагается).

2. Организационно-контрольному управлению (Карпов Д.Е.):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад.

2.2. Направить настоящее постановление в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.

3. Отменить постановление Администрации городского поселения Сергиев Посад от 13.09.2016 № 323-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2018 год».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Макарецова В.Н.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы Администрации**

**К. В. Негурица**

*УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
городского поселения Сергиев Посад  
№ 08-п от 13.01.2017*

**Краткосрочный план  
реализации региональной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах на территории  
городского поселения Сергиев Посад на 2018 год**

п.п.	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Год постройки	Вид ремонта
Раздел 1. Кровли, фасады и инженерные сети					
1	г.п. Сергиев Посад	б-р Свободы	3	1953	ремонт кровли, ВИС, фасад
2	г.п. Сергиев Посад	ул. Бороунская	20	1969	ремонт кровли
3	г.п. Сергиев Посад	ул. Вознесенская	86	1966	ремонт кровли, фасада
4	г.п. Сергиев Посад	ул. Клементьевская	72	1981	ремонт кровли
5	г.п. Сергиев Посад	Красной Армии п-т	205Д	1993	ремонт кровли, фасада
6	г.п. Сергиев Посад	Красной Армии п-т	205В	1962	ремонт ВИС
7	г.п. Сергиев Посад	Красной Армии п-т	212	1963	ремонт кровли, фасада, ВИС
8	г.п. Сергиев Посад	ул. Московская	18	1964	ремонт кровли, ремонт отмостки
9	г.п. Сергиев Посад	ул. Озерная	10	1981	ремонт кровли
10	г.п. Сергиев Посад	ул. Парковая	39	1983	ремонт кровли, фасада, ВИС
11	г.п. Сергиев Посад	ул. Птицеградская	1	1988	ремонт фасада
12	г.п. Сергиев Посад	ул. Симоненкова	17А		ремонт фасада
13	г.п. Сергиев Посад	ул. Стахановская	9	1955	ремонт фасада
14	г.п. Сергиев Посад	Хотьковский проезд	44А	1960	ремонт кровли, отмостки
15	г.п. Сергиев Посад	ул. Центральная	14	1985	ремонт ВИС
16	г.п. Сергиев Посад	ул. Чайковского	11	1987	ремонт кровли, фасада
17	г.п. Сергиев Посад	ул. Чайковского	13	1987	ремонт кровли, ВИС
18	г.п. Сергиев Посад	ш. Новоугличское	80А	1968	ремонт кровли, ремонт ВИС
19	г.п. Сергиев Посад	ш. Новоугличское	70А	1968	ремонт кровли
20	г.п. Сергиев Посад	ш. Ярославское	12А	1983	ремонт кровли, фасада, ВИС
Раздел 2. Лифты					
21	г.п. Сергиев Посад	ул. Воробьевская	42	1987	замена лифтового оборудования
22	г.п. Сергиев Посад	ул. Дружбы	13	1992	замена лифтового оборудования
23	г.п. Сергиев Посад	Красной Армии п-т	217	1991	замена лифтового оборудования
24	г.п. Сергиев Посад	Красной Армии п-т	251Б	1991	замена лифтового оборудования
25	г.п. Сергиев Посад	ул. Лесная	4	1991	замена лифтового оборудования
26	г.п. Сергиев Посад	ул. Мира	1Б	1987	замена лифтового оборудования
27	г.п. Сергиев Посад	ул. Мира	1В	1990	замена лифтового оборудования
28	г.п. Сергиев Посад	ул. Чайковского	13	1985	замена лифтового оборудования
29	г.п. Сергиев Посад	ул. Чайковского	13А	1987	замена лифтового оборудования
30	г.п. Сергиев Посад	ш. Новоугличское	32	1985	замена лифтового оборудования
31	г.п. Сергиев Посад	ш. Новоугличское	57	1989	замена лифтового оборудования
32	г.п. Сергиев Посад	ул. Энгельса	5	1983	замена лифтового оборудования

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 13.01.2017 № 09-п**

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Законом Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2019 год» (прилагается).

2. Организационно-контрольному управлению (Карпов Д.Е.):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад.

2.2. Направить настоящее постановление в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.

3. Отменить постановление Администрации городского поселения Сергиев Посад от 13.09.2016 № 324-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2019 год».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Макарецова В.Н.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы Администрации**

**К. В. Негурица**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
городского поселения Сергиев Посад  
№ 09-п от 13.01.2017

**Краткосрочный план  
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского поселения Сергиев Посад на 2019 год**

п.п.	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Год постройки	Вид ремонта
Раздел 1. Кровли, фасады и инженерные сети					
1	г.п. Сергиев Посад	2-ой Кирпичный завод	20	1990	ремонт кровли
2	г.п. Сергиев Посад	б-р Кузнецова	6	1974	ремонт ВИС
3	г.п. Сергиев Посад	ул. Кирпичная	24	1988	ремонт кровли
4	г.п. Сергиев Посад	ул. Клементьевская	73	1984	ремонт кровли
5	г.п. Сергиев Посад	ул. К. Либкнехта	9	1986	ремонт кровли
6	г.п. Сергиев Посад	ул. Лесная	3	1994	ремонт кровли
7	г.п. Сергиев Посад	ул. Лесная	4	1991	ремонт кровли
8	г.п. Сергиев Посад	ул. Маслиева	8	1989	ремонт кровли, ВИС, фасада
9	г.п. Сергиев Посад	ул. Мира	14	1954	ремонт кровли, ремонт ВИС, ремонт фасада
10	г.п. Сергиев Посад	ул. Мира	20	1960	ремонт кровли
11	г.п. Сергиев Посад	ул. Московская	21	1974	ремонт кровли, отмостки
12	г.п. Сергиев Посад	ул. Парковая	22	1962	ремонт ВИС
13	г.п. Сергиев Посад	ул. Птицеградская	4	1970	ремонт фасада
14	г.п. Сергиев Посад	ул. Стахановская	1А	1962	ремонт кровли
15	г.п. Сергиев Посад	ш. Новоугличское	42	1974	ремонт ВИС
16	г.п. Сергиев Посад	ш. Ярославское	12А	1983	ремонт фасада
17	г.п. Сергиев Посад	ул. Стахановская	11	1960	ремонт кровли
Раздел 2. Лифты					
18	г.п. Сергиев Посад	ул. Глинки	17	1993	замена лифтового оборудования
19	г.п. Сергиев Посад	пр-т Красной Армии	234/4,5,6	1994	замена лифтового оборудования
20	г.п. Сергиев Посад	ул. Лесная	3	1994	замена лифтового оборудования
21	г.п. Сергиев Посад	ул. Лесная	5	1992	замена лифтового оборудования
22	г.п. Сергиев Посад	п. Загорские Дали	1	1992	замена лифтового оборудования

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 18.01.2017 № 16-п**

Об установлении размера платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Закона Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области», постановления Правительства Московской области от 17.10.2016 № 740/36 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам мест для создания семейных (родовых) захоронений и Методики расчета платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения», в соответствии с Уставом городского поселения Сергиев Посад, на основании постановления Администрации города Сергиев Посад от 26.03.2014 № 214-п «Об уполномоченном органе администрации города Сергиев Посад в сфере погребения и похоронного дела»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить резервирование участков для семейных (родовых) захоронений не более 12 кв.м. с учетом бесплатно предоставляемых 5 кв.м.
2. Установить размер платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения в соответствии с Методикой расчета платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения (приложение № 1).
3. Установить, что плата за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения, подлежит зачислению в бюджет городского поселения Сергиев Посад для использования в соответствии с решением о бюджете городского поселения Сергиев Посад на соответствующий финансовый год.
4. Плата за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения осуществляется в установленном порядке через кредитные организации для зачисления в бюджет городского поселения Сергиев Посад.
5. Организационно-контрольному управлению (Карпов Д.Е.):
  - 5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад.
  - 5.2. Обеспечить передачу настоящего постановления в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.
6. Признать утратившим силу постановление Главы города Сергиев Посад от 13.07.2010 № 260-п «Об утверждении размера единовременной платы за резервирование места для семейного (родового) захоронения».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы Администрации**

**К. В. Негурица**

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского поселения Сергиев Посад  
от 18.01.2017 № 16-п

**Методика расчета платы за резервирование места для  
создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер  
бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения**

Настоящая Методика расчета платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения (далее – Методика), устанавливает порядок расчета платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения.

ния (далее – резервирование места для создания семейного (родового) захоронения).

Расчет платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения осуществляется по следующей формуле:

$$EP6 = (S_{общ} - S6) \times STзук \times (Kвгк + Kдк + Kпок + Kкск),$$

где:

EP6 – размер платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения в рублях;

Sобщ – площадь места для создания семейного (родового) захоронения в кв.м.;

S6 – площадь бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения в кв.м.

STзук = STобщк / Кобщк,

где:

STзук – кадастровая стоимость 1 кв.м. земельного участка кладбища, на территории которого резервируется место для создания семейного (родового) захоронения, в рублях;

STобщк – кадастровая стоимость земельного участка кладбища, на территории которого резервируется место для создания семейного (родового) захоронения, в рублях;

Кобщк – площадь земельного участка кладбища, на территории которого резервируется место для создания семейного (родового) захоронения, в кв. метрах.

Kвгк – коэффициент близости места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, к входной группе кладбища, который определяется согласно таблице 1.

таблица 1

Наименьшее расстояние от внешней границы места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, по прямой линии до ворот для въезда/выезда автотранспорта входной группы кладбища	Значение коэффициента Kвгк
до 400 м (включительно)	5
от 401 до 800 м (включительно)	4
от 801 м и выше	3

Kдк – коэффициент близости места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, к асфальтированным дорогам на территории кладбища, который определяется согласно таблице 2.

таблица 2

Наименьшее расстояние от внешней границы места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, по прямой линии до границы ближайшей асфальтированной дороги на кладбище	Значение коэффициента Kдк
до 500 м (включительно)	5
от 501 до 1000 м (включительно)	4
от 1001 м и более	3

Kпок – коэффициент близости места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, к объектам похоронной инфраструктуры кладбища, который определяется согласно таблице 3.

таблица 3

Минимальное расстояние от внешней границы места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, по прямой линии до внешней границы ближайшего объекта похоронной инфраструктуры, расположенного на территории кладбища или в границах санитарно-защитной зоны кладбища (в случае отсутствия объекта похоронной инфраструктуры на территории кладбища)	Значение коэффициента Kпок
до 400 м (включительно)	5
от 401 до 800 м (включительно)	4
от 801 м и более	3

Kкск – коэффициент близости места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, к культовым сооружениям, расположенным на территории кладбища или территории, прилегающей к кладбищу, который определяется согласно таблице 4.

таблица 4

Минимальное расстояние от внешней границы места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, по прямой линии до ближайшего культового сооружения, расположенного на территории кладбища или в границах санитарно-защитной зоны кладбища (в случае отсутствия культового сооружения на территории кладбища)	Значение коэффициента Kкск
до 500 м (включительно)	5
от 501 до 1000 м (включительно)	4
от 1001 м и более	3

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 19.01.2017 № 17-п**

Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения Сергиев Посад, решением Совета депутатов городского поселения Сергиев Посад от 19.12.2016 № 3-47/330-ГС «О принятии муниципального нормативного правового акта «О бюджете городского поселения Сергиев Посад на 2017 год» во втором чтении», руководствуясь постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 29.04.2015 № 196-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад» (прилагается).
2. Ответственность за реализацию программы возложить на отдел имущественных отношений и земельного контроля (Ченская Е.В.).
3. Организационно-контрольному управлению (Карпов Д.Е.):
  - 3.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад.
  - 3.2. Обеспечить передачу настоящего постановления в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.
4. Завершить 31 декабря 2016 года реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад в 2015-2019 годах», в части ее исполнения за 2015-2016 гг.
5. Признать утратившим силу постановление Администрации городского поселения Сергиев Посад от 12.12.2016 № 479-п «О внесении изменений в постановление Главы городского поселения Сергиев Посад от 15.04.2015 № 180-п «Об утверждении новой редакции муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад в 2015-2019 годах», постановление Главы городского поселения Сергиев Посад от 15.04.2015 № 180-п «Об утверждении новой редакции муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад в 2015-2019 годах».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы Администрации**

**К.В. Негурица**

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации городского поселения  
Сергиев Посад  
от 19.01.2017 № 17-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

Наименование муниципальной программы	«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад» (далее – Программа)					
Цели муниципальной программы	Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского поселения Сергиев Посад, для обеспечения решения задач в социально-экономической сфере деятельности, стоящих перед органом местного самоуправления Администрации городского поселения Сергиев Посад					
Задачи муниципальной программы	- повышение поступлений средств по доходным источникам бюджета;					
	- постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество, в т.ч. на бесхозяйное имущество;					
	- проведение рыночной оценки;					
	- осуществление расходов, связанных с управлением муниципальным имуществом;					
Заказчик муниципальной программы	Администрация городского поселения Сергиев Посад					
	Первый заместитель Главы Администрации, курирующий имущественные вопросы					
	Отдел имущественных отношений и земельного контроля					
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Начальник отдела имущественных отношений и земельного контроля					
Сроки реализации муниципальной программы	2017 - 2021 гг.					
Перечень подпрограмм	1.«Земельные отношения»					
	2.«Управление муниципальным имуществом»					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	76 672,1	12 571,7	19 609,0	18 841,9	13 629,0	12 020,5
Средства бюджета Сергиево-Посадского муниципального района Московской области	0	0	0	0	0	0
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	1. Оформление права собственности городского поселения Сергиев Посад на бесхозяйное имущество.					
	2. Получение технической документации, кадастровых паспортов и государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости.					
	3. Получение отчетов о рыночной стоимости права на заключение договора аренды (начальной цены арендной платы) имущества в целях предоставления его в аренду.					
	4. Получение отчетов о рыночной стоимости объектов недвижимости.					
	5. Проведение ремонта муниципального имущества.					
	6. Выполнение обязательств по компенсации затрат на коммунальные услуги и эксплуатационные расходы по пустующим помещениям, находящимся в муниципальной собственности.					
	7. Выполнение обязательств по уплате налогов, пошлин и иных обязательных платежей.					
	8. Оптимизация использования земельных ресурсов.					

**1. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации муниципальной программы**

Уровень развития имущественно-земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики городского поселения Сергиев Посад и возможность ее стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского поселения Сергиев Посад, является важной стратегической целью проведения политики городского поселения Сергиев Посад в сфере имущественно-земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития города.

К объектам муниципальной собственности городского поселения Сергиев Посад относятся:

- недвижимое имущество (здания, строения, сооружения или объекты незавершенного строительства, земельные участки, жилые и нежилые помещения и иные прочно связанные с землей объекты, перемещение которых невозможно без соразмерного ущерба их назначению, либо иное имущество, отнесенное федеральным законом к объектам недвижимости), в том числе закрепленное за казенными, бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями;
- движимое имущество (особо ценное движимое и иное) не относящееся к недвижимому имуществу, закрепленное за казенными, бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями;
- муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат городскому поселению Сергиев Посад.

По состоянию на 01.01.2017 в собственности городского поселения Сергиев Посад находятся 1984 объекта недвижимости, в том числе 75 земельных участков, право муниципальной собственности городского поселения зарегистрировано на 867 объектов недвижимости и 75 земельных участках.

По состоянию на 01.01.2017 на территории городского поселения Сергиев Посад осуществляют деятельность 3 муниципальных унитарных предприятия городского поселения Сергиев Посад, 3 предприятия находятся в стадии банкротства, 1 предприятие прекратило деятельность в связи с исключением из ЕГРЮЛ, 3 предприятия не осуществляют деятельность, 7 предприятий подлежат ликвидации в соответствии с принятыми решениями Совета депутатов городского поселения Сергиев Посад об их ликвидации, а также осуществляют свою деятельность 14 муниципальных учреждений городского поселения Сергиев Посад, из которых 9 - учреждения культуры, 1 - учреждение спорта, 4 - прочие учреждения.

Перед Администрацией городского поселения Сергиев Посад стоит задача обеспечения государственной регистрации права собственности городского поселения Сергиев Посад на все недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, включая имущество, полученное ранее в

порядке разграничения муниципальной собственности между Сергиево-Посадским муниципальным районом Московской области и городским поселением Сергиев Посад, так и вновь приобретенное по различным основаниям как муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями городского поселения Сергиев Посад, так и городским поселением Сергиев Посад как муниципальным образованием.

Мероприятия по государственной регистрации права собственности городского поселения Сергиев Посад на объекты недвижимого имущества осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Реализация указанной задачи позволит к концу 2021 года за счет средств бюджета городского поселения Сергиев Посад зарегистрировать право собственности муниципальной собственности на 60 % объектов от объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности.

Также одной из важнейших проблем муниципального образования является наличие на территории городского поселения Сергиев Посад брошенных и бесхозяйных объектов недвижимости, включая не только здания и сооружения, но и объекты социальной инфраструктуры (теплосети, электросети и т. п.). Первоочередная задача муниципального образования - выявление таких объектов с последующим их оформлением в муниципальную собственность. Для постановки на учет бесхозяйного имущества в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, и последующего признания права муниципальной собственности на указанные объекты необходимо проведение их первичной технической инвентаризации и изготовление технических планов и кадастровых паспортов.

Мероприятия по приобретению бесхозяйного имущества в собственность городского поселения Сергиев Посад позволят не только обеспечить надлежащее и безопасное функционирование объектов, но и вовлечь их в оборот, тем самым пополняя доходную часть бюджета.

Оптимизация и повышение эффективности использования муниципального имущества является одной из важных задач муниципального образования.

В целях оптимизации управления муниципальным имуществом и увеличения поступлений в бюджет муниципального образования проводятся мероприятия по определению рыночной стоимости объектов недвижимости и иного имущества, находящегося в собственности городского поселения Сергиев Посад, а также по определению рыночной стоимости права на заключение договора аренды (начальной цены арендной платы) имущества в целях предоставления его в аренду.

Оптимизация использования земельных ресурсов в т.ч. предусматривает и проведение земельного контроля на территории городского поселения Сергиев Посад. В соответствии со ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения является муниципальной функцией.

**2. Основные цели и задачи**

Целью Программы является повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского поселения Сергиев Посад, для обеспечения решения задач в социально-экономической сфере деятельности, стоящих перед органом местного самоуправления Администрации городского поселения Сергиев Посад.

Задачами Программы являются:

- повышение поступлений средств по доходным источникам бюджета;
- постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество, в т.ч. на бесхозяйное имущество;
- проведение рыночной оценки;
- осуществление расходов, связанных с управлением муниципальным имуществом;
- выполнение обязательств по уплате налогов, пошлин и иных обязательных платежей;
- оптимизация использования земельных ресурсов;

Достижение поставленной цели приведет к формированию структуры муниципальной собственности и системы управления имуществом, позволяющих обеспечить исполнение Администрацией городского поселения Сергиев Посад возложенных на нее функций, максимизировать пополнение доходной части бюджета городского поселения Сергиев Посад и снизить расходы городского бюджета на содержание имущества.

**3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Реализация мероприятий Программы запланирована на 2017 – 2021 годы с разбивкой по годам.

**4. Перечень программных мероприятий**

Достижение целевых значений показателей в рамках данной Программы осуществляется посредством реализации двух подпрограмм, которые являются неотъемлемой частью Программы:

1. Подпрограмма № 1 «Земельные отношения» (приложение № 1 к Программе).
2. Подпрограмма № 2 «Управление муниципальным имуществом» (приложение № 2 к Программе).

Подпрограмма «Земельные отношения» направлена на решение задач, связанных с управлением и распоряжением земельными участками, находящимися в собственности городского поселения Сергиев Посад.

Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом» направлена на решение задач, связанных с управлением и распоряжением муниципальным имуществом (кроме земельных участков), находящимся в собственности городского поселения Сергиев Посад.

Достижение поставленной цели осуществляется путем реализации подпрограммных мероприятий:

1. Постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, в том числе на бесхозяйные объекты.
2. Необходимость получения кадастрового паспорта для целей постановки объекта на кадастровый учет и государственной регистрации права собственности на него определена Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Кадастровый паспорт - один из элементов формирующейся современной системы учета объектов недвижимости в Российской Федерации на сегодняшний день, требующийся для регистрации прав.

2. Проведение рыночной оценки.

Оценка стоимости недвижимости – процесс определения рыночной стоимости объекта или отдельных прав в отношении оцениваемого объекта недвижимости. Оценка проводится в целях повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского поселения Сергиев Посад, путем формирования справедливой, инвестиционно-привлекательной стоимости имущества при его продаже, сдаче в аренду и т.д.

3. Осуществление расходов, связанных с управлением муниципальной собственностью. В связи с наличием муниципальных помещений в нежилых зданиях, находящихся в собственности городского поселения, оплата коммунальных услуг и эксплуатационных расходов подлежит возмещению Администрацией. Для поддержания объектов муниципальной собственности в хорошем техническом состоянии требуется проведение ремонтных работ.

4. Уплата налогов, пошлин и иных обязательных платежей, связанных с содержанием муниципального имущества. Администрация городского поселения обязана ежеквартально исчислять и перечислять в ИФНС налог на имущество, находящееся на балансе Администрации.

5. Формирование земельных участков для муниципальных нужд, вовлечение в налоговый оборот земельных участков, кадастровая стоимость которых отсутствует в государственном кадастре недвижимости, путем определения (уточнения) видов разрешенного использования таких земельных участков. Для этого необходимо выявить земельные участки, находящиеся на территории городского поселения, кадастровая стоимость которых отсутствует в государственном кадастре недвижимости, уточнить вид разрешенного использования таких земельных участков, запросить сведения из государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН) о земельных участках, правообладателях, направить ходатайства по уточнению вида разрешенного использования в органы, в полномочия которых входит определять и изменять уникальные характеристики объектов недвижимости.

6. Муниципальный земельный контроль осуществляется с целью выявления фактов нарушения действующего земельного законодательства. Выявленные факты подлежат доведению до органов государственного земельного контроля, которые осуществляют проверку, выписывают предписания об устранении правонарушений и готовят материалы для привлечения соответствующих лиц к административной ответственности, с целью приведения в соответствие с действующим законодательством земельных участков и оформления прав на земельные участки, используемые без правоустанавлива-

ющих документов на землю.

**5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

При планировании ресурсного обеспечения Программы учитывались возможности муниципально-образовательного городского поселения Сергиев Посад.

Источником финансирования Программы являются средства бюджета городского поселения Сергиев Посад.

Общие затраты местного бюджета на реализацию Программы составят 76 672,1 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2017 год – 12 571,7 тыс. руб.;
- 2018 год – 19 609,0 тыс. руб.;
- 2019 год – 18 841,9 тыс. руб.;

2020 год – 13 629,0 тыс. руб.;

2021 год – 12 020,5 тыс. руб.

Объемы финансирования Программы могут ежегодно корректироваться с учетом изменения социально-экономической ситуации и наличия средств в бюджете городского поселения Сергиев Посад.

**6. Контроль за ходом реализации муниципальной программы**

Контроль и предоставление отчетности о ходе реализации Программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад, утвержденным постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 29.04.2015 № 196-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад» с последующими изменениями и дополнениями.

Приложение № 1

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад»

**ПОДПРОГРАММА № 1  
«ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»  
ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

Наименование подпрограммы	«Земельные отношения»						
Цель подпрограммы	Повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности городского поселения Сергиев Посад, для обеспечения решения задач в социально-экономической сфере деятельности, стоящих перед органом местного самоуправления Администрации городского поселения Сергиев Посад						
Координатор подпрограммы	Первый заместитель Главы Администрации, курирующий имущественные вопросы						
Разработчик подпрограммы	Отдел имущественных отношений и земельного контроля						
Ответственный исполнитель	Начальник отдела имущественных отношений и земельного контроля						
Задачи подпрограммы	- повышение доходов в бюджет городского поселения Сергиев Посад;						
	- оптимизация использования земельных ресурсов;						
Сроки реализации подпрограммы	2017 - 2021 гг.						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)			
				2017 год	2018 год	2019 год	Итого
	Земельные отношения	Финансово-экономическое управление	Всего в том числе:	5 789,0	2 000,0	2 000,0	13 789,0
			Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	5 789,0	2 000,0	2 000,0	13 789,0
Планируемые результаты реализации подпрограммы	1.Повышение доходов в бюджет городского поселения Сергиев Посад						
	2. Получение кадастровых паспортов на земельные участки и оформление прав на земельные участки под объектами муниципальной собственности (до 500 шт.).						
	3. Проведение земельного контроля с целью максимального выявления нарушений и приведение в соответствие с действующим земельным законодательством (100% исполнение в соответствии с утвержденным планом).						

**1. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации муниципальной программы**

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского поселения Сергиев Посад, является важной стратегической целью проведения политики городского поселения Сергиев Посад в сфере имущественно-земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития города.

Согласно пункту 7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» приватизация зданий, строений, сооружений без одновременной приватизации земельных участков не допускается, в связи с чем возникает необходимость проведения работ по формированию земельных участков для приватизации муниципального имущества городского поселения Сергиев Посад.

Для оформления правоустанавливающих документов на земельные участки под объекты, находящиеся в муниципальной собственности, переданные муниципальным учреждениям в оперативное управление или безвозмездное пользование, необходимо выполнить кадастровые работы по земельным участкам, занятым муниципальными объектами.

По состоянию на 01.01.2017 право муниципальной собственности городского поселения Сергиев Посад зарегистрировано на 75 земельных участках.

Оптимизация использования земельных ресурсов в т.ч. предусматривает и проведение земельного контроля на территории городского поселения Сергиев Посад. В соответствии со ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения является муниципальной функцией. Муниципальный земельный контроль осуществляется с целью выявления фактов нарушения действующего земельного законодательства. Выявленные факты подлежат доведению до органов государственного земельного контроля, которые осуществляют проверку, выписывают предписания об устранении правонарушений и готовят материалы для привлечения соответствующих лиц к административной ответственности, с целью приведения в соответствие с действующим законодательством земельных участков и оформления прав на земельные участки, используемые без правоустанавливающих документов на землю.

**2. Основные цели и задачи**

Подпрограмма направлена на повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности городского поселения Сергиев Посад.

Задачами подпрограммы являются:

- повышение поступлений средств по доходным источникам бюджета;
- оптимизация использования земельных ресурсов;

**3. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Реализация мероприятий подпрограммы запланирована на 2017 – 2021 годы с разбивкой по годам.

**4. Перечень подпрограммных мероприятий**

Перечень мероприятий подпрограммы «Земельные отношения» приведен в приложении № 1.1 к подпрограмме.

**5. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Источником финансирования подпрограммы являются средства бюджета городского поселения Сергиев Посад. Общие затраты местного бюджета на реализацию подпрограммы составят 13 789,0 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2017 год – 5 789 тыс. руб.;
- 2018 год – 2 000,0 тыс. руб.;
- 2019 год – 2 000,0 тыс. руб.;
- 2020 год – 2 000,0 тыс. руб.;
- 2021 год – 2 000,0 тыс. руб.

Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы приведено в приложении № 1.4 к подпрограмме.

**6. Оценка социально-экономической эффективности подпрограммы**

Планируемые результаты реализации подпрограммы с указанием количественных и качественных целевых показателей, характеризующих достижение целей и решение задач, включая оценку влияния изменения объема финансирования на изменение целевых показателей, приведены в приложении № 1.2 к подпрограмме.

Методика расчета значений показателей эффективности реализации подпрограммы приведена в приложении № 1.3 к подпрограмме.

**7. Контроль за ходом реализации подпрограммы**

Контроль и предоставление отчетности о ходе реализации подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад, утвержденным постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 29.04.2015 № 196-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад» с последующими изменениями и дополнениями.

Приложение № 1.1

к подпрограмме «Земельные отношения» муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

N п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*(2016)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Подпрограмма «Земельные отношения»	Итого по всем разделам		10 704,2	13 789,0	5 789,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0		

Продолжение таблицы на стр. 14

## Продолжение таблицы

N п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*(2016)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1	Постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав.	Итого		10 704,2	13 789,0	5 789,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0		
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	0	13 789,0	5 789,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0		
1.1.1	Мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав	Итого		0	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	Ченская Е.В.	
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	0	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0		
Задача 1.	Формирование земельных участков для муниципальных нужд	Итого		0	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	Ченская Е.В.	Увеличение количества оформленных кадастровых паспортов на 134 шт.
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	0	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0		
1.1.1.1	Формирование земельных участков для муниципальных нужд	Итого		0	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	Ченская Е.В.	Увеличение поступлений средств по доходным источникам бюджета за счет увеличения земельного налога
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	0	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0		
1.1.2	Субсидии бюджетным учреждениям	Итого		10 704,2	5 789,0	5 789,0	0	0	0	0	Сажин И.С.	
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	10 704,2	5 789,0	5 789,0	0	0	0	0		
1.1.2.1	Субсидия МБУ «Архитектура и градостроительство» на финансирование обеспечения выполнения муниципального задания: на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)	Итого		10 704,2	5 789,0	5 789,0	0	0	0	0	Сажин И.С.	Выполнение муниципального задания на 100%
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	10 704,2	5 789,0	5 789,0	0	0	0	0		

\*- объем финансирования аналогичных мероприятий в году, предшествующем году начала реализации государственной программы, в том числе в рамках реализации долгосрочных целевых программ Московской области.

Приложение № 1.2  
к подпрограмме «Земельные отношения» муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
в городском поселении Сергиев Посад»

**ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ  
«ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы 2016)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет городского поселения Сергиев Посад	Другие источники				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1.	Увеличение доходов местного бюджета	8 000,0	0	Показатель 2. Сумма поступлений от земельного налога.	тыс. руб.	166 661,6	170 149,5	171 851,0	173 569,5	173 569,5	173 569,5
				Показатель 3. Сумма поступлений от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.	тыс. руб.	7 649,3	8 458,0	8 249,1	7 939,7	7 939,7	7 939,7
2.	Оптимизация использования земельных ресурсов			Показатель 1. Количество оформленных кадастровых паспортов	шт.	63	100	100	100	100	100
				Показатель 2. Проверка использования земель (доля проведенных плановых проверок от общего числа запланированных).	%	200	100	100	100	100	100

Приложение № 1.3  
к подпрограмме «Земельные отношения» муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
в городском поселении Сергиев Посад»

**МЕТОДИКА  
РАСЧЕТА ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ  
РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И  
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

1. Сумма поступлений от земельного налога.  
Единица измерения – тыс. руб.  
Источник информации: поступление доходов в бюджет городского поселения Сергиев Посад.  
Показатель рассчитывается по фактическим поступлениям.  
Базовое значение показателя за 2016 год – 16 661,6 тыс. руб.

2. Сумма поступлений от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.  
Единица измерения – тыс. руб.  
Источник информации: поступление доходов в бюджет городского поселения Сергиев Посад.  
Показатель рассчитывается по фактическим поступлениям.

Базовое значение показателя за 2016 год – 7 649,3 тыс. руб.

3. Увеличение количества оформленных кадастровых паспортов.  
Единица измерения - шт.  
Источник информации: план работы отдела землепользования и земельного контроля  
Значение показателя рассчитывается исходя из фактического количества подготовленных специализированной организацией кадастровых паспортов в соответствии с техническим заданием.  
Базовое значение показателя за 2016 год – 63 шт.

4. Проверка использования земель.  
Единица измерения – процент (%).  
Источник информации: в соответствии с планом проведения проверок.  
Показатель рассчитывается по формуле:  
 $D3K = \frac{F3K}{P3K} \times 100\%$   
Где:  
D3K - доля проведенных плановых проверок по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей от общего числа запланированных на соответствующий год.  
F3K - количество проведенных плановых проверок по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;  
P3K - количество проверок по муниципальному земельному контролю, включенных в план проведения проверок на соответствующий год;



**ОБОСНОВАНИЕ ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ,  
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

Наименование мероприятия подпрограммы*	Источник финансирования**	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия***	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам****	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия*****
Подпрограмма 2. Земельные отношения				
Формирование земельных участков для муниципальных нужд	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	2017 г. – не планируется. 2018 г. - 2021 гг. планируется оформление земельных участков под муниципальными объектами, расположенными на территории городского поселения Сергиев Посад. Также планируется проведение земельного контроля и иных мероприятий в рамках имеющихся полномочий. В расчете использован метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) на территории городского поселения Сергиев Посад	Всего: 8 000,0 тыс. руб. 2017 год – 0 тыс. руб. 2018 год – 2 000,0 тыс. руб. 2019 год – 2 000,0 тыс. руб. 2020 год – 2 000,0 тыс. руб. 2021 год – 2 000,0 тыс. руб.	
Субсидия МБУ «Архитектура и градостроительство» на финансирование обеспечения выполнения муниципального задания: на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	2017г. – в размере 5 789,0 тыс. руб. 1. Оформление документов осуществление контроля и подготовка отчетов о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы». Организация работы по изменению вида разрешенного использования объектов капитального строительства. Подготовка проектов инвестиционных соглашений с застройщиками о выполнении социальных обязательств при строительстве МКД. Подготовка документации для принятия решения о развитии застроенных территорий, освоении территории для строительства жилья экономического класса = 2 612,4 тыс. руб. 2. Проведение обследования и подготовка заключений о техническом состоянии 54 ветхих многоквартирных домов = 1 261,9 тыс. руб. 3. Осуществление подготовки топографических съемок и подготовка документации по планировке территории с целью расселения аварийного жилого фонда = 1 914,7 тыс. руб.	Всего: 5 789,0 тыс. руб. 2017 год – 5 789,0 тыс. руб. 2018 год – тыс. руб. 2019 год – тыс. руб. 2020 год – тыс. руб. 2021 год – тыс. руб.	

\*- наименование мероприятия в соответствии с Перечнем мероприятий подпрограммы.

\*\*- бюджет Московской области, федеральный бюджет, внебюджетные источники, бюджеты муниципальных образований; для средств, привлекаемых из федерального бюджета, указывается, в рамках участия в какой федеральной программе эти средства привлечены (с реквизитами), для внебюджетных источников указываются реквизиты соглашений и договоров; для средств из бюджетов муниципальных образований - номера соглашений о намерениях.

\*\*\* - указывается формула, по которой произведен расчет объема финансовых ресурсов на реализацию мероприятия, с указанием источников данных, используемых в расчете, или метод

обоснования объема финансовых ресурсов, необходимых на реализацию мероприятия (метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), нормативный метод, тарифный метод, проектно-сметный метод, затратный метод, метод индексации, плановый метод).

\*\*\*\*- указывается общий объем финансирования мероприятий с разбивкой по годам, а также пояснение принципа распределения финансирования по годам реализации подпрограммы.

\*\*\*\*\*- заполняется в случае возникновения текущих расходов будущих периодов, возникающих в результате выполнения мероприятия (указываются формулы и источники расчетов).

**ПОДПРОГРАММА № 2  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»  
ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

Наименование подпрограммы	«Управление муниципальным имуществом»								
Цель подпрограммы	Повышение эффективности управления и распоряжения собственностью городского поселения Сергиев Посад для обеспечения решения задач в социально-экономической сфере деятельности, стоящих перед органом местного самоуправления Администрации городского поселения Сергиев Посад								
Координатор подпрограммы	Первый заместитель Главы Администрации, курирующий имущественные вопросы								
Разработчик подпрограммы	Отдел имущественных отношений и земельного контроля								
Ответственный исполнитель	Начальник отдела имущественных отношений и земельного контроля								
Задачи подпрограммы	- повышение поступлений средств по доходным источникам бюджета;								
	- постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество, в т.ч. на бесхозяйное имущество;								
	- проведение рыночной оценки;								
	- осуществление расходов, связанных с управлением муниципальным имуществом;								
	- выполнение обязательств по уплате налогов, пошлин и иных обязательных платежей								
Сроки реализации подпрограммы	2017 - 2021 гг.								
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого
			Всего в том числе:	6 782,7	17 609,0	16 841,9	11 629,0	10 020,5	62 883,1
	Управление муниципальным имуществом	Финансово-экономическое управление	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	6 782,7	17 609,0	16 841,9	11 629,0	10 020,5	62 883,1
		Средства бюджета Сергиево-Посадского муниципального района Московской области	0	0	0	0	0	0	0
Планируемые результаты реализации подпрограммы	1. Процент оформления объектов недвижимости в собственность городского поселения Сергиев Посад от количества объектов, находящихся в реестре собственности городского поселения Сергиев Посад, не менее 60%.								
	2. Получение технических планов, кадастровых паспортов и свидетельств на собственность на объекты недвижимости, в т.ч. на бесхозяйные (920 шт.).								
	3. Получение отчетов о рыночной стоимости права на заключение договора аренды (начальной цены арендной платы) имущества в целях предоставления его в аренду (100 шт.).								
	4. Получение отчетов о рыночной стоимости объектов недвижимости (10 шт.).								
	5. Проведение ремонта муниципального имущества (9 объектов).								
	6. Выполнение обязательств по компенсации затрат на коммунальные услуги по пустующим помещениям, находящимся в муниципальной собственности (100%).								
	7. Выполнение обязательств по уплате налогов, пошлин и иных обязательных платежей (100%).								

### 1. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации муниципальной программы

Уровень развития имущественных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики городского поселения Сергиев Посад и возможность ее стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского поселения Сергиев Посад, является важной стратегической целью проведения политики городского поселения Сергиев Посад в сфере имущественных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития города.

Перед Администрацией городского поселения Сергиев Посад стоит задача обеспечения государственной регистрации права собственности городского поселения Сергиев Посад на все недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, включая имущество, полученное ранее в порядке разграничения муниципальной собственности между Сергиево-Посадским муниципальным районом Московской области и городским поселением Сергиев Посад, так и вновь приобретенное по различным основаниям как муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями городского поселения Сергиев Посад, так и городским поселением Сергиев Посад как муниципальным образованием.

Формирование сбалансированного бюджета городского поселения Сергиев Посад на очередной финансовый год делает значимой проблему повышения доходности бюджета городского поселения Сергиев Посад за счет повышения эффективности управления и распоряжения собственностью городского поселения.

В связи с совершенствованием законодательства, эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью в настоящее время невозможно без государственной регистрации прав, поэтому в 2017 – 2021 годах будет продолжаться работа по постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, государственной регистрации прав на муниципальную собственность городского поселения.

Деятельность в сфере имущественных отношений направлена на использование имущества городского поселения Сергиев Посад как базового актива, обеспечивающего поступление средств в бюджет городского поселения.

Значительную часть доходов бюджета городского поселения Сергиев Посад составляют поступления от сдачи в аренду муниципального имущества. Сумма поступлений за 2016 составила 29 193,2 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2017 действует 100 договоров аренды муниципального имущества, 2 договора аренды имущественного комплекса. Однако в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации, муниципальными правовыми актами городского поселения Сергиев Посад для заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества необходим отчет экспертной организации о рыночной стоимости арендной платы.

Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью городского поселения Сергиев Посад, оптимизация сети муниципальных унитарных предприятий и учреждений, разумная приватизация муниципальной собственности позволит добиваться выполнения планов поступлений по доходным источникам бюджета городского поселения Сергиев Посад, развивать на территории городского поселения рынок недвижимости, оказания услуг населению. Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества за 2016 составила 9 335,2 тыс. руб.

С целью повышения эффективности использования муниципального имущества необходимо продолжать работу по реорганизации либо ликвидации нерентабельных муниципальных унитарных предприятий, по изменению типа или реорганизации муниципальных учреждений.

### 2. Основные цели и задачи

Подпрограмма направлена на повышение эффективности управления и распоряжения имуществом (кроме земельных участков), находящимся в собственности городского поселения Сергиев Посад.

Задачами подпрограммы являются:

- повышение поступлений средств по доходным источникам бюджета;
- постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество, в т.ч. на бесхозяйное имущество;
- проведение рыночной оценки;
- осуществление расходов, связанных с управлением муниципальным имуществом;
- выполнение обязательств по уплате налогов, пошлин и иных обязательных платежей.

### 3. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы запланирована на 2017 – 2021 годы с разбивкой по годам.

### 4. Перечень подпрограммных мероприятий

Перечень мероприятий подпрограммы «Управление муниципальным имуществом» приведен в приложении № 2.1 к подпрограмме.

### 5. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Источником финансирования подпрограммы являются средства бюджета городского поселения Сергиев Посад и средства бюджета Сергиево-Посадского муниципального района Московской области.

Общие затраты местного бюджета на реализацию подпрограммы составят 62 883,1 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2017 год – 6 782,7 тыс. руб.;
- 2018 год – 17 609,0 тыс. руб.;
- 2019 год – 16 841,9 тыс. руб.;
- 2020 год – 11 629,0 тыс. руб.;
- 2021 год – 10 020,5 тыс. руб.

Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы приведено в приложении № 2.4 к подпрограмме.

### 6. Оценка социально-экономической эффективности подпрограммы

Планируемые результаты реализации подпрограммы с указанием количественных и качественных целевых показателей, характеризующих достижение целей и решение задач, включая оценку влияния изменения объема финансирования на изменение целевых показателей, приведены в приложении № 2.2 к подпрограмме.

Методика расчета значений показателей эффективности реализации подпрограммы приведена в приложении № 2.3 к подпрограмме.

### 7. Контроль за ходом реализации подпрограммы

Контроль и предоставление отчетности о ходе реализации подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад, утвержденным постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 29.04.2015 № 196-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад» с последующими изменениями и дополнениями.

Приложение № 2.1  
к подпрограмме «Управление муниципальным имуществом» муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
в городском поселении Сергиев Посад»

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»

N п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*(2016)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом»	Итого по всем разделам		10 983,3	62 883,1	6 782,7	17 609,0	16 841,9	11 629,0	10 020,5		
1.1	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	Итого		10 302,4	61 233,1	6 082,7	17 259,0	16 541,9	11 429,0	9 920,5		
1.1.1	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	Итого		7 331,0	58 071,4	2 921,0	17 259,0	16 541,9	11 429,0	9 920,5	Ченская Е.В.	
1.1.1.1	Постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество, в т.ч. на бесхозяйное имущество	Итого		163,0	8 000,00	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	Ченская Е.В.	Процент оформления объектов недвижимости, находящихся в собственности городского поселения Сергиев Посад, не менее 60%
1.1.1.1.1	Постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества	Итого		163,0	8 000,0	0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	Ченская Е.В.	Получение технических планов и кадастровых паспортов на объекты недвижимости
1.1.1.2	Проведение рыночной оценки арендной платы и определение рыночной стоимости недвижимого имущества	Итого		1 152,0	8 730,4	1 580,0	1 659,0	1 741,9	1 829,0	1 920,5	Ченская Е.В.	Ежегодная переоценка арендной платы, определение рыночной стоимости недвижимого имущества
1.1.1.2.1	Проведение рыночной оценки арендной платы и определение рыночной стоимости недвижимого имущества	Итого		1 152,0	8 730,4	1 580,0	1 659,0	1 741,9	1 829,0	1 920,5	Ченская Е.В.	Получение отчетов об оценке рыночной стоимости прав аренды муниципального имущества и определения рыночной стоимости недвижимого имущества

Продолжение таблицы

N п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*(2016)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Задача 3.	Расходы, связанные с управлением муниципальной собственностью	Итого		6 016,0	41 341,0	1 341,0	13 600,0	12 800,0	7 600,0	6 000,0	Ченская Е.В.	Выполнение обязательств на 100 %
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	6 016,0	41 341,0	1 341,0	13 600,0	12 800,0	7 600,0	6 000,0		
1.1.1.3	Ремонт муниципального имущества	Итого		5 269,0	39 000,0	0	13 000,0	12 500,0	7 500,0	6 000,0	Ченская Е.В.	Выполнение ремонта на 100 %
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	5 269,0	39 000,0	0	13 000,0	12 500,0	7 500,0	6 000,0		
1.1.1.4	Компенсация затрат ресурсоснабжающим организациям, за помещения находящиеся в муниципальной собственности	Итого		747,0	2 341,0	1 341,0	600,0	300,0	100,0	0	Ченская Е.В.	Выполнение обязательств на 100 %
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	747,0	2 341,0	1 341,0	600,0	300,0	100,0	0		
1.1.2	Субсидии бюджетным учреждениям	Итого		2 971,4	3 161,7	3 161,7	0	0	0	0	Ченская Е.В.	Получение технических планов и кадастровых паспортов на объекты недвижимости
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад		2 971,4	3 161,7	3 161,7	0	0	0	0		
1.1.2.1	Субсидия МБУ «Архитектура и градостроительство» на финансирование обеспечения выполнения муниципального задания: на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)	Итого		2 971,4	3 161,7	3 161,7	0	0	0	0	Ченская Е.В.	Получение технических планов и кадастровых паспортов на объекты недвижимости
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	2017 год	2 971,4	3 161,7	3 161,7	0	0	0	0		
1.2 Задача 4.	Уплата налогов, сборов и иных платежей	Итого		586,8	1 634,0	684	350	300	200	100	Собко А.Ю.	Выполнение обязательств на 100 %
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад		586,8	1 634,0	684	350	300	200	100		
1.2.1	Уплата налогов, пошлин и иных обязательных платежей	Итого		586,8	1 634,0	684	350	300	200	100	Собко А.Ю.	Выполнение обязательств на 100 %
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	586,8	1 634,0	684	350	300	200	100		
1.3	Исполнение судебных актов	Итого		94,1	16,0	16,0	0	0	0	0	Ченская Е.В.	Выполнение обязательств на 100 %
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад		94,1	16,0	16,0	0	0	0	0		
1.3.1	Погашение задолженности ООО «Продукты» (Решение Десятого арбитражного апелляционного суда по делу № А41-6452/16) от 19.10.2016	Итого		0	16,0	16,0	0	0	0	0	Ченская Е.В.	Выполнение обязательств на 100 %
		Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В течение всего периода	0	16,0	16,0	0	0	0	0		

\*- объем финансирования аналогичных мероприятий в году, предшествующем году начала реализации государственной программы, в том числе в рамках реализации долгосрочных целевых программ Московской области.

Приложение № 2.2  
к подпрограмме «Управление муниципальным имуществом» муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад»

**ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет городского поселения Сергиев Посад	Бюджет Сергиево-Посадского муниципального района Московской области				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1.	Постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество, в т.ч. на бесхозяйное имущество	8 000,0	0	Показатель 1. Процент оформления объектов недвижимости в собственность городского поселения Сергиев Посад от количества объектов, находящихся в реестре муниципальной собственности городского поселения Сергиев Посад	%	30	35	40	50	55	60
				Показатель 2. Количество полученных технических планов	шт.	200	120	200	200	200	200
				Показатель 3. Количество полученных кадастровых паспортов	шт.	200	120	200	200	200	200
2.	Проведение рыночной оценки	8 730,4	0	Показатель 1. Количество объектов недвижимости, для которых определена рыночная стоимость арендной платы	шт.	64	90	90	95	100	100
				Показатель 2. Количество объектов недвижимости, для которых определена их рыночная стоимость	шт.	40	20	20	15	10	10
3.	Расходы, связанные с управлением муниципальной собственностью	41 241,0	0	Показатель 1. Количество объектов муниципального имущества, требующих проведения ремонта и связанных с ним работ	шт.	9	9	7	5	2	1
				Показатель 2. Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества	тыс. руб.	9 335,2	9 859,8	9 240,0	8 910,0	8 910,0	8 910,0
				Показатель 3. Сумма поступлений от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (за исключением земельных участков)	тыс. руб.	29 193,2	25 306,9	26 102,0	27 087,0	27 087,0	27 087,0

Продолжение таблицы на стр. 18

## Продолжение таблицы

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет городского поселения Сергиев Посад	Бюджет Сергиево-Посадского муниципального района Московской области				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
4.	Уплата налогов, пошлин и иных обязательных платежей	1 634,0	0	Показатель 1. Выполнение обязательств по уплате налогов, пошлин и иных обязательных платежей	%	100	100	100	100	100	100
5.	Исполнение судебных актов	16,0	0	Показатель 1. Выполнение обязательств по уплате судебных расходов, пошлин и иных платежей в соответствии с решением суда и исполнительного листа.	%	100	100	0	0	0	0

Приложение № 2.3  
к подпрограмме «Управление муниципальным имуществом»  
муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами в городском поселении Сергиев Посад»

**МЕТОДИКА  
РАСЧЕТА ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ  
РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И  
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

1. Процент оформления объектов недвижимости в собственность г.п. Сергиев Посад от количества объектов, находящихся в реестре собственности г.п. Сергиев Посад.

Единица измерения – процент (%).

Источник информации: реестр муниципальной собственности г.п. Сергиев Посад.

Показатель рассчитывается по формуле:

$PO = KO / KY \times 100\%$ ,

где:

PO - процент оформления объектов недвижимости в собственность г.п. Сергиев Посад от количества объектов, находящихся в реестре собственности г.п. Сергиев Посад, процент;

KO - количество оформленных объектов недвижимости в собственность г.п. Сергиев Посад, шт.;

KY - количество объектов недвижимости, учтенных в реестре собственности г.п. Сергиев Посад, шт.

Базовое значение показателя за 2016 год – 30%.

2. Количество полученных технических планов.

Единица измерения - шт.

Источник информации: анализ выявленных бесхозяйных объектов, коммерческие предложения специализированных организаций по изготовлению технических планов и заключенные муниципальные контракты.

Значение показателя рассчитывается исходя из фактического количества подготовленных специализированной организацией технических планов в соответствии с техническим заданием.

Базовое значение показателя за 2016 год – 200 шт.

3. Количество полученных кадастровых паспортов.

Единица измерения - шт.

Источник информации: анализ выявленных бесхозяйных объектов, коммерческие предложения специализированных организаций по изготовлению кадастровых паспортов и постановке на учет объектов недвижимости и заключенные муниципальные контракты.

Значение показателя рассчитывается исходя из фактического количества подготовленных специализированной организацией кадастровых паспортов в соответствии с техническим заданием и поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости.

Базовое значение показателя за 2016 год – 200 шт.

4. Количество объектов недвижимости, для которых определена рыночная стоимость арендной платы.

Единица измерения - шт.

Источник информации: отчеты об оценке.

Значение показателя рассчитывается исходя из фактического количества объектов недвижимости, подлежащих сдаче в аренду, для которых необходимо переоценить или определить арендную плату.

Базовое значение показателя за 2016 год – 64 шт.

5. Количество объектов недвижимости, для которых определена их рыночная стоимость.

Единица измерения - шт.

Источник информации: отчеты об оценке.

Значение показателя рассчитывается исходя из фактического количества объектов недвижимости, подлежащих продаже и/или для которых необходимо определить их рыночную стоимость.

Базовое значение показателя за 2016 год – 40 шт.

6. Количество объектов муниципального имущества, требующих проведения ремонта и связанных с ним работ.

Единица измерения - шт.

Источник информации: анализ сведений из реестра муниципального имущества городского поселения Сергиев Посад.

Значение показателя рассчитывается исходя из фактического количества муниципальных объектов, требующих проведения ремонта и связанных с ним работ.

Базовое значение показателя за 2016 год – 9 шт.

7. Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества.

Единица измерения – тыс. руб.

Источник информации: поступление доходов в бюджет городского поселения Сергиев Посад.

Показатель рассчитывается по фактическим поступлениям.

Базовое значение показателя за 2016 год – 9 335,2 тыс. руб.

8. Сумма поступлений от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (за исключением земельных участков).

Единица измерения – тыс. руб.

Источник информации: поступление доходов в бюджет городского поселения Сергиев Посад.

Показатель рассчитывается по фактическим поступлениям.

Базовое значение показателя за 2016 год – 29 193,2 тыс. руб.

9. Выполнение обязательств по уплате налогов, пошлин и иных обязательных платежей.

Единица измерения – процент (%).

Источник информации: бухгалтерский учет, в соответствии с которым исчисляются налоги, пошлины и иные обязательные платежи.

Показатель рассчитывается по формуле:

$D1 = R1 / K1 \times 100\%$ ,

где:

D1 - доля фактически уплаченных налогов, пошлин и иных обязательных платежей от запланированных к выплате, процент;

R1 - объем выплаченных налогов, пошлин и иных обязательных платежей, руб.;

K1 - объем запланированных к выплате налогов, пошлин и иных обязательных платежей, руб.

Базовое значение показателя за 2016 год – 100 %.

10. Выполнение обязательств по уплате судебных расходов, пошлин и иных платежей в соответствии с решением суда и исполнительного листа.

Единица измерения – процент (%).

Источник информации: решение суда, исполнительный лист, заявление.

Показатель рассчитывается по фактической сумме, указанной в решении суда и исполнительном листе.

Базовое значение показателя за 2016 год – 100 %.

Приложение № 2.4  
к подпрограмме «Управление муниципальным имуществом» муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
в городском поселении Сергиев Посад»

**ОБОСНОВАНИЕ ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ,  
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СЕРГИЕВ ПОСАД»**

Наименование мероприятия подпрограммы*	Источник финансирования**	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия***	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам****	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия*****
Подпрограмма 2. Управление муниципальным имуществом				
Постановка на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В 2017 году: не планируется. В 2018 - 2021 гг. планируется поставить на государственный кадастровый учет сооружения коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры, в т.ч. бесхозяйные объекты, а также иные объекты, подлежащие постановке на государственный кадастровый учет. При расчете использован метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) на территории городского поселения Сергиев Посад.	Всего: 8 000 тыс. руб. 2017 год – 0 тыс. руб. 2018 год – 2 000 тыс. руб. 2019 год – 2 000 тыс. руб. 2020 год – 2 000 тыс. руб. 2021 год – 2 000 тыс. руб. При распределении финансирования по годам предусмотрено увеличение объема финансирования на данные мероприятия.	
Проведение рыночной оценки арендной платы и определение рыночной стоимости недвижимого имущества	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В 2017 году планируется проведение рыночной оценки: 1. Оценка рыночной стоимости арендной платы: 90 объектов * 10 тыс. руб. = 900 тыс. руб. 2. Определение рыночной стоимости недвижимого имущества: 20 объектов * 34 тыс. руб. = 680 тыс. руб. В 2018 – 2021 гг. планируется проведение рыночной оценки арендной платы и определение рыночной стоимости недвижимого имущества. При расчете использован метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) на территории городского поселения Сергиев Посад	Всего: 8 730,4 тыс. руб. 2017 год – 1 580,0 тыс. руб. 2018 год – 1 659,0 тыс. руб. 2019 год – 1 741,9 тыс. руб. 2020 год – 1 829,0 тыс. руб. 2021 год – 1 920,5 тыс. руб. При распределении финансирования по годам применен метод индексации (инфляция 5 %).	

Продолжение таблицы

Наименование мероприятия подпрограммы*	Источник финансирования**	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия***	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам****	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия*****
Ремонт муниципального имущества	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В 2017 году не планируется. В 2018 - 2021 гг. планируется проведение ремонта муниципального имущества и связанных с ним работ: 1. Ремонт здания дома быта (в т.ч. внутренних инженерных коммуникаций), расположенных по адресу: ул. Вознесенская, д. 55, в размере 10 000 тыс. руб. 2. Ремонт здания дома быта (в т.ч. внутренних инженерных коммуникаций), расположенных по адресу: Новоуличское шоссе, д. 94а, в размере 10 000 тыс. руб. 3. Ремонт здания, расположенного по адресу: проспект Красной Армии, д. 103, в размере 3 000 тыс. руб. 4. Ремонт нежилых помещений (подвал), расположенных по адресу: ул. Куликова, д. 15, в размере 2 500 тыс. руб. 5. Ремонт гаражей, расположенных по адресу: проспект Красной Армии, д. 190, в размере 4 000 тыс. руб. 6. Ремонт подвальных помещений, расположенных по адресу: проспект Красной Армии, д. 7, в размере 2 000 тыс. руб. 7. Ремонт здания, расположенного по адресу: ул. Строительная, д. 2, в размере 3 000 тыс. руб. 8. Ремонт подвальных помещений, расположенных по адресу: ул. Пионерская, д. 16, в размере 3 000 тыс. руб. 9. Ремонт помещений (1 этаж), расположенных по адресу ул. Железнодорожная, д. 22а, в размере 1 500 тыс. руб. При расчете использован затратный метод (взята приблизительная сумма затрат на выполнение необходимых ремонтных работ).	Всего: 39 000 тыс. руб. 2017 год – 0 тыс. руб. 2018 год – 13 000 тыс. руб. 2019 год – 12 500 тыс. руб. 2020 год – 7 500 тыс. руб. 2021 год – 6 000 тыс. руб.  При распределении финансирования по годам применен метод индексации (инфляция 5 %).	
Компенсация затрат ресурсоснабжающим организациям, за помещения находящиеся в муниципальной собственности	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В 2017 году планируется произвести компенсацию затрат на коммунальные услуги и эксплуатационные расходы по муниципальным помещениям в размере 1 341 тыс. руб. ул. Вознесенская д.55 73,2 тыс. руб. * 12 мес. = 878,4 тыс. руб. – компенсация затрат за эксплуатационные услуги (на основании выставленных счетов за 2016 год). 45,0 * 7 мес. = 315,0 – компенсация затрат за потребление тепловой энергии (на основании выставленных счетов за 2016 год). Загорские дали д.10а 1,5 тыс. руб. * 7 мес. = 10,5 тыс. руб. – компенсация затрат за потребление тепловой энергии (на основании выставленных счетов за 2016 год). Новоуличское шоссе д.94а 137,1 – компенсация затрат за потребление тепловой энергии и эксплуатационные услуги. В 2018 – 2021 гг. планируется произвести компенсацию затрат эксплуатирующим и управляющим компаниям за коммунальные услуги и эксплуатационные расходы по муниципальным помещениям. При расчете использован тарифный метод. Расчет произведен исходя из тарифов ресурсоснабжающей организации и площади муниципальных помещений.	Всего: 2 341 тыс. руб. 2017 год – 1 341 тыс. руб. 2018 год – 600 тыс. руб. 2019 год – 300 тыс. руб. 2020 год – 100 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб.  При распределении финансирования по годам применен метод индексации (инфляция 5 %).	
Субсидия МБУ «Архитектура и градостроительство» на финансирование обеспечения выполнения муниципального задания: на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В 2017 году планируется проведение следующих работ в рамках муниципального задания МБУ «Архитектура и градостроительство»: 1. Оформление технических планов, кадастровых паспортов и постановка на учет бесхозяйных объектов: - 53 дороги * 26,35 тыс. руб. = 1 396,55 тыс. руб. - Земляная плотина на безымянном ручье, приток реки Киселихи (Хомяковский пруд) = 32,65 тыс. руб. - Строение 6 х 4, площадью менее 100 кв.м. в районе д.Бубяково = 20,0 тыс. руб. 2. Оформление технических планов, кадастровых паспортов на объекты муниципального имущества: - 64 дороги * 26,35 тыс. руб. = 1 686,4 - Нежилое помещение, г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.1 = 26,1 тыс. руб.	Всего: 3 161,7 тыс. руб. 2017 год – 3 161,7 тыс. руб. 2018 год – 0 тыс. руб. 2019 год – 0 тыс. руб. 2020 год – 0 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб.	
Уплата налогов, пошлин и иных обязательных платежей	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В 2017 году необходимо уплатить налог на имущество, находящееся в безвозмездном пользовании у Администрации городского поселения Сергиев Посад, в размере 684 тыс. руб.  Источником данных является бухгалтерский учет.	Всего: 1 634,0 тыс. руб. 2017 год – 684,0 тыс. руб. 2018 год – 350,0 тыс. руб. 2019 год – 300,0 тыс. руб. 2020 год – 200,0 тыс. руб. 2021 год – 100,0 тыс. руб.  При распределении финансирования по годам расчет произведен без учета изменения ставки налога на имущество.	
Исполнение судебных актов. Погашение задолженности ООО «Продукты» (Решение Десятого арбитражного апелляционного суда по делу № А41-6452/16) от 19.10.2016	Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	В 2017 году планируется возместить ООО «Продукты» сумму расходов по проведению экспертизы в размере 6,0 тыс. руб. и расходов по государственной пошлине в размере 10,0 тыс. руб. по решению Десятого арбитражного апелляционного суда по делу № А41-6452/16 от 19.10.2016 на общую сумму 16,0 тыс.руб.	Всего: 16,0 тыс. руб. 2017 год – 16,0 тыс. руб. 2018 год – 0 тыс. руб. 2019 год – 0 тыс. руб. 2020 год – 0 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб.	

\*- наименование мероприятия в соответствии с Перечнем мероприятий подпрограммы.

\*\* - бюджет Московской области, федеральный бюджет, внебюджетные источники, бюджеты муниципальных образований; для средств, привлекаемых из федерального бюджета, указывается, в рамках участия в какой федеральной программе эти средства привлечены (с реквизитами), для внебюджетных источников указываются реквизиты соглашений и договоров; для средств из бюджетов муниципальных образований - номера соглашений о намерениях.

\*\*\* - указывается формула, по которой произведен расчет объема финансовых ресурсов на реализацию мероприятия, с указанием источников данных, используемых в расчете, или метод обоснования объема финансовых ресурсов, необходимых на реализацию мероприятия (метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), нормативный метод, тарифный метод, проектно-сметный метод, затратный метод, метод индексации, плановый метод).

\*\*\*\* - указывается общий объем финансирования мероприятий с разбивкой по годам, а также пояснение принципа распределения финансирования по годам реализации подпрограммы.

\*\*\*\*\* - заполняется в случае возникновения текущих расходов будущих периодов, возникающих в результате выполнения мероприятия (указываются формулы и источники расчетов).

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 24.01.2017 № 18-п**

Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищно-

го фонда в городском поселении Сергиев Посад»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», Уставом городского поселения Сергиев Посад, постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 28.11.2016 № 456-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад, подлежащих реализации с 2017 года», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад, утвержденным постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 29.04.2015 № 196-п, в целях реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России»,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Утвердить муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад» (прилагается).
  2. Признать утратившими силу постановления:
    - 2.1. Администрации городского поселения Сергиев Посад от 27.03.2014 № 216-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад на 2014-2018 годы».
    - 2.2. Администрации городского поселения Сергиев Посад от 29.02.2016 № 79-п «О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Сергиев Посад от 27.03.2014 № 216-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад на 2014-2018 годы».
    - 2.3. Главы городского поселения Сергиев Посад от 05.10.2016 № 396-п «О внесении изменений

в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад на 2014-2018 годы».

3. Организационно-контрольному управлению (Карпов Д.Е.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад и передачу его в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Временно исполняющий  
полномочия Главы Администрации**

**К. В. Негурица**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации городского поселения Сергиев Посад от 24.01.2017 № 18-п

#### ПАСПОРТ

#### Муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад»

Наименование муниципальной программы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад				
Цели муниципальной программы	Переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде в благоустроенные жилые помещения.				
Сокращение площади аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад					
Задачи муниципальной программы	Подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из жилищного фонда, непригодного для проживания.				
	Оптимизация развития территорий, занятых в настоящее время жилищным фондом, непригодным для проживания				
Заказчик муниципальной программы	Администрация городского поселения Сергиев Посад				
Координатор муниципальной программы	Первый заместитель Главы Администрации городского поселения Сергиев Посад				
Разработчик муниципальной программы	Управление жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад				
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Заместитель начальника управления жизнеобеспечения Администрации городского поселения Сергиев Посад				
Сроки реализации муниципальной программы	2017-2020 годы				
Источники финансирования муниципальной программы, том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)				
	Всего	2017	2018	2019	2020
Средства бюджета городского поселения Сергиев Посад	93 720 924,09	30 291 458,84	21 839 853,71	-	41 589 611,54
Средства бюджета Московской области	265 717 263,11	88 622 105,16	52 970 846,29	-	124 124 311,66
Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	-	-	-	-	-
Внебюджетные средства	-	-	-	-	-
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	- Переселить 1 776 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде в благоустроенные жилые помещения.				
	- Переселить жилые помещения, общей площадью 29 966,36 кв.м.				

#### 1. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации муниципальной программы

Муниципальная программа городского поселения Сергиев Посад «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад» (далее - программа) является реализацией программных мероприятий жилищной политики на территории городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области.

В настоящее время на территории городского поселения Сергиев Посад находятся 924 многоквартирных жилых дома общей площадью 3 869,4 тыс. квадратных метров, из которых 65 многоквартирных жилых дома (включая 3 дома с высокой степенью износа) общей площадью 29,9 тыс. квадратных метров, признаны аварийными в установленном порядке. Общая площадь аварийных жилых домов составляет 0,7 % от общей площади жилищного фонда городского поселения Сергиев Посад (приложение 1 к программе).

Учитывая сложившуюся ситуацию в жилищной сфере и социальную напряженность среди проживающих в аварийных домах жителей городского поселения Сергиев Посад, возникает необходимость решения проблемы аварийного жилищного фонда программными средствами.

#### 2. Основные цели и задачи

Программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национально-проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Основной целью программы является переселение граждан, проживающих в непригодном для проживания жилищном фонде городского поселения Сергиев Посад, в благоустроенные жилые помещения. В первую очередь расселению подлежат аварийные дома, имеющие высокий уровень износа.

Для реализации поставленной цели необходимо решение следующих основных задач:

- подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- создание условий и механизмов привлечения средств инвесторов и собственных средств населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, в том числе за счет ипотечного кредитования;
- оптимизация развития территорий, занятых аварийным жилищным фондом.

#### 3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Сроки реализации программы – 2017-2020 годы.

Реализация программы предусматривает четыре этапа:

- I этап Программы (2017-2018 годы).
- II этап Программы (2018-2019 годы).
- III этап Программы (2019-2020 годы).
- IV этап Программы (2020 год).

#### 4. Перечень программных мероприятий

1. Обследование жилищного фонда городского поселения Сергиев Посад, отнесенного к категории аварийного и непригодного для проживания.
2. Определение очередности ликвидации аварийного жилья.
3. Информирование населения о решениях Администрации городского поселения Сергиев Посад о сносе домов, относящихся к категории аварийного жилищного фонда.
4. Проведение проектно-изыскательских работ, разработка проектно-сметной документации.
5. Привлечение финансовых средств.
6. Поэтапное переселение граждан в благоустроенные жилые помещения в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Ликвидация аварийного жилищного фонда путем сноса, реконструкции, существующих жилых строений.
8. Подготовка освобожденных земельных участков для новой застройки.

Программные мероприятия, их финансирование, сроки выполнения, очередность этапов могут корректироваться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решениями Администрации городского поселения Сергиев Посад, с учетом предложений инвесторов и жителей городского поселения Сергиев Посад.

Перечень программных мероприятий с указанием объемов финансирования представлен в приложении 2 к программе.

#### 5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Объем финансовых средств на расселение аварийных многоквартирных жилых домов рассчитывается исходя из общей площади жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам в соответствии с жилищным законодательством, и стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области.

Потребность в финансовых средствах для приобретения жилья под переселение граждан из аварийных жилых домов рассчитывается следующим образом:

$$V_{ф.ср.и} = C \times РЖи, \text{ где}$$

C - стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области равная 42 280,00 руб.;

РЖи – расселяемая площадь жилых помещений.

Источниками финансирования программы являются средства бюджета Московской области и средства бюджета городского поселения Сергиев Посад.

Объем софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств бюджета городского поселения Сергиев Посад определяется в долевом соотношении.

При приобретении жилых помещений большей площади, чем занимаемые жилые помещения в аварийных домах, разница стоимости общей площади жилых помещений подлежит оплате за счет средств бюджета городского поселения Сергиев Посад.

При превышении стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, установленной Министерством регионального развития Российской Федерации, превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с указанной разницей, подлежит оплате за счет средств городского поселения Сергиев Посад.

Финансирование расходов, связанных с реализацией мероприятий программы, осуществляется в пределах утвержденных бюджетных средств.

Средства, предусмотренные на реализацию программы и не использованные в текущем финансовом году, подлежат использованию в следующем финансовом году на те же цели.

#### 6. Механизм реализации программы

Администрация городского поселения Сергиев Посад осуществляет:

- формирование и представление в Министерство строительного комплекса Московской области заявки на предоставление финансовой поддержки;
- расходование финансовых средств, выделенных на переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов, в соответствии с выбранным способом переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах (или) организацию строительства многоквартирных жилых домов;
- предоставление жилых помещений гражданам для переселения из аварийных многоквартирных жилых домов;
- организацию и проведение информационно-разъяснительной работы по доведению до граждан целей, условий, критериев и мероприятий программы, а также освещение в средствах массовой информации итогов её реализации;
- представление в Министерство строительного комплекса Московской области отчетов о ходе реализации программы и расходовании финансовых средств.

#### 7. Оценка социально-экономической эффективности программы

Эффективность реализации программных мероприятий определяется достижением планируемых показателей выполнения программы (приложение 3 к программе).

Основными показателями эффективности программы являются достижение значений планируемых показателей по количеству граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, и количеству расселенных помещений в результате выполнения программы.

В результате реализации программы планируется:

- переселить 1 776 человек;
- расселить жилые помещения, общей площадью 29,9 тыс. квадратных метров.

#### 8. Контроль за ходом реализации программы

Контроль за реализацией программы осуществляется Главой городского поселения Сергиев Посад.

С целью контроля за реализацией муниципальной программы разработчик один раз в квартал направляет в отдел экономического развития оперативный отчет, который содержит:

- перечень выполненных мероприятий муниципальной программы с указанием объемов и источников финансирования и результатов выполнения мероприятий;
  - анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.
- Разработчик ежегодно готовит годовой отчет о реализации муниципальной программы и до 1 марта года, следующего за отчетным, представляет его в отдел экономического развития для оценки эффективности реализации муниципальной программы.

После окончания срока реализации муниципальной программы разработчик представляет Главе городского поселения Сергиев Посад на утверждение не позднее 1 апреля года, следующего за последним годом реализации муниципальной программы, итоговый отчет о ее реализации.

Годовой и итоговый отчеты о реализации муниципальной программы должны содержать:

- 1) Аналитическую записку, в которой указываются:
  - степень достижения запланированных результатов и намеченных целей муниципальной программы;
  - общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования.
- 2) Таблицу, в которой указываются:
  - данные об использовании средств бюджета городского поселения Сергиев Посад и средств иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников по каждому программному мероприятию и в целом по муниципальной программе;
  - мероприятия, не завершённые в утверждённые сроки, причины их не выполнения и предложения по дальнейшей реализации;
  - показатели, не достигшие запланированного уровня, приводятся причины их не выполнения и предложения по их дальнейшему достижению.



Приложение № 1  
к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад»

**Перечень аварийных многоквартирных домов (включая 3 дома с высокой степенью износа), подлежащих переселению**

№ п/п	Адрес многоквартирных жилых домов (далее - МКД)	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса/реконструкции МКД	Число жителей всего	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан			
		Номер	Дата				Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего:	За счет средств Фонда	За счет средств бюджета Московской области	За счет средств местного бюджета
								частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность				
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих переселению в соответствии с адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»																
ВСЕГО МКД из которых в 2017 году планируется переселить граждан: 5						67	30	14	16	1 198,60	582,6	616	50 676 808,00	0,00	39 273 405,59	11 403 402,41
1	г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 18а	93-п	27.02.2014	IV кв. 2017	IV кв. 2018	29	14	3	11	504,10	103,40	400,70	21 313 348,00	0,00	16 517 373,40	4 795 974,60
2	г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 15а	879-п	18.12.2013	IV кв. 2017	IV кв. 2018	7	4	3	1	195,80	141,60	54,20	8 278 424,00	0,00	6 415 595,54	1 862 828,46
3	г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 17а	879-п	18.12.2013	IV кв. 2017	IV кв. 2018	9	4	2	2	155,50	74,60	80,90	6 574 540,00	0,00	5 095 123,12	1 479 416,88
4	г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 11а	879-п	18.12.2013	IV кв. 2017	IV кв. 2018	6	4	4	0	185,80	185,80	0,00	7 855 624,00	0,00	6 087 934,89	1 767 689,11
5	г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13а	879-п	19.12.2013	IV кв. 2017	IV кв. 2018	16	4	2	2	157,40	77,20	80,20	6 654 872,00	0,00	5 157 378,64	1 497 493,36
ВСЕГО МКД из которых в 2018 году планируется переселить граждан: 3						102	43	24	19	1 547,70	840,40	707,30	65 436 756,00	0,00	49 348 699,57	16 088 056,43
1	г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 15	93-п	27.02.2014	IV кв. 2018	IV кв. 2019	30	15	9	6	509,40	326,00	183,40	21 537 432,00	0,00	16 242 312,83	5 295 119,17
2	г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 18	93-п	27.02.2014	IV кв. 2018	IV кв. 2019	48	15	5	10	509,70	108,10	401,60	21 550 116,00	0,00	16 251 878,38	5 298 237,62
3	г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 3	217-п	25.04.2013	IV кв. 2018	IV кв. 2019	24	13	10	3	528,60	406,30	122,30	22 349 208,00	0,00	16 854 508,36	5 494 699,64
ВСЕГО МКД из которых в 2019 году планируется переселить граждан: 3						103	40	24	16	1 627,50	1 009,80	617,70	68 810 700,00	0,00	52 970 846,29	15 839 853,71
1	г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 9	217-п	25.04.2013	IV кв. 2019	IV кв. 2020	33	12	7	5	524,60	313,10	211,50	22 180 088,00	0,00	17 074 350,82	5 105 737,18
2	г. Сергиев Посад, ул. Карла Либкнехта, д. 10	217-п	25.04.2013	IV кв. 2019	IV кв. 2020	38	16	9	7	576,00	339,20	236,80	24 353 280,00	0,00	18 747 285,69	5 605 994,31
3	г. Сергиев Посад, ул. Карла Либкнехта, д. 12/11	217-п	26.04.2013	IV кв. 2019	IV кв. 2020	32	12	8	4	526,90	357,50	169,40	22 277 332,00	0,00	17 149 209,78	5 128 122,22
ВСЕГО МКД из которых в 2020 году планируется переселить граждан: 9						182	83	49	34	3 919,44	2 535,51	1 383,93	165 713 923,20	0,00	124 124 311,66	41 589 611,54
1	г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20	93-п	27.02.2014	IV кв. 2020	IV кв. 2020	31	19	11	8	798,00	496,47	301,53	33 739 440,00	0,00	25 271 773,70	8 467 666,30
2	г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 23/17	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	9	5	1	4	166,10	34,60	131,50	7 022 708,00	0,00	5 260 202,52	1 762 505,48
3	г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 25/18	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	5	2	0	2	85,50	0,00	85,50	3 614 940,00	0,00	2 707 690,04	907 249,96
4	г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 26а	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	8	3	1	2	81,80	24,90	56,90	3 458 504,00	0,00	2 590 515,15	867 988,85
5	г. Сергиев Посад, ул. Бороунская, д. 14	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	25	12	8	4	500,50	332,60	167,90	21 161 140,00	0,00	15 850 279,11	5 310 860,89
6	г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 11	879-п	18.12.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	37	16	14	2	872,34	822,84	49,50	36 882 535,20	0,00	27 626 038,93	9 256 496,27
7	г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13	879-п	18.12.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	39	13	7	6	853,50	502,20	351,30	36 085 980,00	0,00	27 029 397,06	9 056 582,94
8	г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	21	9	5	4	380,60	183,80	196,80	16 091 768,00	0,00	12 053 179,29	4 038 588,71
9	г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 1/12	217-п	26.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	7	4	2	2	181,10	138,10	43,00	7 656 908,00	0,00	5 735 235,86	1 921 672,14
ВСЕГО МКД из которых за бюджетные средства планируется переселить граждан: 20						454	196	111	85	8 293,24	4 968,31	3 324,93	350 638 187,20	0,00	265 717 263,11	84 920 924,09
Переселение из внебюджетных источников до 2020 года																
В соответствии с договором о развитии застроенной территории в границах ул. Кирпичная - ул. Центральная - ул. Клубная - пр. Кирпичный																
1	Кирпичная, 2/2	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	29	13	3	10	426,80	76,20	350,60	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Кирпичная, 4/1	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	19	12	6	6	437,80	165,40	272,40	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Кирпичная, 8	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	29	9	4	5	418,40	176,70	241,70	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Кирпичная, 10	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	24	9	1	8	380,00	44,50	335,50	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Кирпичная, 12/2	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	26	10	3	7	385,20	113,80	271,40	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Кирпичный пр., 4	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	20	10	6	4	421,50	257,30	164,20	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Кирпичный пр., 6	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	26	10	7	3	426,30	283,00	143,30	0,00	0,00	0,00	0,00

Продолжение таблицы на стр. 22

## Продолжение таблицы

№ п/п	Адрес многоквартирных жилых домов (далее - МКД)	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса/реконструкции МКД	Число жителей всего	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан			
		Номер	Дата				Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего:	За счет средств Фонда	За счет средств бюджета Московской области	За счет средств местного бюджета
								частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность				
8	Кирпичный пр., 8	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	27	10	4	6	373,10	150,50	222,60	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Центральная, 4	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	24	11	4	7	428,00	137,30	290,70	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО МКД из которых в соответствии с доровором о развитии застроенной территории в границах ул. Кирпичная -ул. Центральная - ул. Клубная - пр. Кирпичный планируется переселить граждан: 9						224	94	38	56	3 697,10	1 404,70	2 292,40	0,00	0,00	0,00	0,00
В соответствии с доровором о развитии застроенной территории в границах ул. Маяковского -ул. Куликова - ул. Школьная - ул. Толстого - пр-т Красной Армии - Хотьковский пр.																
1	Хотьковский пр., 17	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	56	24	9	15	938,60	332,40	606,20	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Маяковского, 14	79	12.10.2011	IV кв. 2020	IV кв. 2020	29	13	11	2	480,80	366,10	114,70	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Маяковского, 16	80	12.10.2011	IV кв. 2020	IV кв. 2020	26	11	5	6	453,80	182,20	271,60	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Маяковского, 12/22	127	01.11.2011	IV кв. 2020	IV кв. 2020	36	16	9	7	727,60	457,50	270,10	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Куликова, 20	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	23	11	8	3	387,40	290,10	97,30	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Куликова, 18	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	27	12	9	3	383,70	272,50	111,20	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Куликова, 18а	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	16	8	5	3	384,20	246,60	137,60	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Куликова, 18б	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	19	10	6	4	340,15	239,15	101,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Школьная, 17	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	23	9	6	3	490,90	315,00	175,90	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Школьная, 19	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	34	21	16	5	725,40	564,80	160,60	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Клементьевская, 82	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	33	18	15	3	702,50	563,20	139,30	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Клементьевская, 81	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	39	13	5	8	602,20	258,00	344,20	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Клементьевская, 79	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	30	9	4	5	511,40	198,70	312,70	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Куликова, 2/2	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	29	8	2	6	470,00	109,40	360,60	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Куликова, 3	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	30	11	3	8	494,70	124,30	370,40	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО МКД из которых в соответствии с доровором о развитии застроенной территории в границах ул. Маяковского -ул. Куликова - ул. Школьная - ул. Толстого - пр-т Красной Армии - Хотьковский пр. планируется переселить граждан: 15						450	194	113	81	8 093,35	4 519,95	3 573,40	0,00	0,00	0,00	0,00
В соответствии с доровором с Инвестиционным Контрактом (Договором) комплексной застройки жилого микрорайона с объектами социальной и инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 16 га, расположенном по обе стороны Московского шоссе перед «Путепроводом» и ограниченной ул. Строительной, ж/д веткой, территорией ЗАО «Машиностроительный завод», ул. Фабричная и территорией прилегающей промышленной зоны, зарегистрированного в Реестре инвестиционных контрактов Минмосблстроя за № 215-/05-04 от 08.12.2004																
1	Фабричная, 4	217-п	25.04.2013	IV кв. 2015	IV кв. 2015	41	12	0	12	411,40	0,00	411,40	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО МКД из которых в соответствии с Инвестиционным Контрактом (Договором) планируется переселить граждан: 1						41	12	0	12	411,40	0,00	411,40	0,00	0,00	0,00	0,00
Способ переселения не определен																
1	Карла Либкнехта, 5	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	27	14	10	4	516,10	333,60	182,50	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Карла Либкнехта, 1	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	38	14	11	3	257,90	398,30	129,60	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Карла Либкнехта, 3	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	27	12	7	5	507,90	299,70	208,20	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Стахановская, 1	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	27	9	4	5	455,10	356,40	98,70	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Стахановская, 2	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	32	12	7	5	531,90	398,20	133,70	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Стахановская, 3	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	31	11	8	3	447,90	327,20	120,70	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Стахановская, 4	217-п	25.04.2013	IV кв. 2020	IV кв. 2020	25	12	6	6	509,60	290,90	218,70	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Вифанская, 63/1	416-п	30.05.2014	IV кв. 2020	IV кв. 2020	18	7	6	1	150,00	135,40	14,60	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Овражный пер., 3	253-п	11.07.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	15	7	4	3	244,46	118,96	125,50	0,00	0,00	0,00	0,00
10	2-ой Кирпичный завод, 6а	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	23	5	1	4	165,00	37,60	127,40	0,00	0,00	0,00	0,00
11	2-ой Кирпичный завод, 7	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	10	4	0	4	227,80	0,00	227,80	0,00	0,00	0,00	0,00
12	2-ой Кирпичный завод, 10	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	30	8	5	3	427,90	257,90	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	2-ой Кирпичный завод, 11	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	26	9	5	4	407,41	205,81	201,60	0,00	0,00	0,00	0,00
14	2-ой Кирпичный завод, 12	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	40	33	5	28	597,40	93,40	504,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	2-ой Кирпичный завод, 13	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	56	20	6	14	669,90	229,50	440,40	0,00	0,00	0,00	0,00
16	2-ой Кирпичный завод, 14	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	41	16	8	8	851,80	384,61	467,19	0,00	0,00	0,00	0,00
17	2-ой Кирпичный завод, 15	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	42	14	5	9	827,80	282,00	545,80	0,00	0,00	0,00	0,00
18	2-ой Кирпичный завод, 16	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	31	12	7	5	640,20	364,60	275,60	0,00	0,00	0,00	0,00
19	2-ой Кирпичный завод, 17	449-п	24.11.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	40	16	11	5	638,40	425,40	213,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Московская, 14	526-п	29.12.2016	IV кв. 2020	IV кв. 2020	28	14	11	3	396,80	254,00	142,80	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО МКД из которых в соответствии с адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» планируется переселить граждан: 20						607	249	127	122	9 471,27	5 193,48	4 547,79	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО МКД из которых за внебюджетные источники планируется переселить граждан: 45						1322	549	278	271	21 673,12	11 118,13	10 824,99	0,00	0,00	0,00	0,00

Продолжение таблицы

№ п/п	Адрес многоквартирных жилых домов (далее - МКД)	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса/реконструкции МКД	Число жителей всего	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан			
		Номер	Дата				Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего:	За счет средств Фонда	За счет средств бюджета Московской области	За счет средств местного бюджета
								частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность				
ВСЕГО МКД из которых планируется переселить граждан: 65						1776	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.
							745	389	356	29 966,36	16 086,44	14 149,92	350 638 187,20	0,00	265 717 263,11	84 920 924,09

Приложение № 2  
к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в поселении городском поселении Сергиев Посад»

Перечень мероприятий программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад»

№ п/п	Мероприятия по реализации программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Объем финансирования	Структурное подразделение
1	Субсидии МБУ «Архитектура и градостроительство» городского поселения Сергиев Посад, включающие:	Средства Фонда	2017	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		88 622 105,16	
		Средства местного бюджета		29 991 458,84	
		Всего		118 613 564,00	
1.1.	Проведение экспертизы проектно-сметной документации	Средства Фонда	2017	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		0,00	
		Средства местного бюджета		656 101,90	
		Всего		656 101,90	
1.2.	Строительство объектов инженерной инфраструктуры к земельному участку с кадастровым номером 50:05:0070107:2097 для строительства многоквартирного жилого дома под переселение	Средства Фонда	2017	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		0,00	
		Средства местного бюджета		1 843 898,10	
		Всего		1 843 898,10	
1.3.	Реализация мероприятий I этапа адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»	Средства Фонда	2017	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		39 273 405,59	
		Средства местного бюджета		11 403 402,41	
		Всего		50 676 808,00	
1.4.	Реализация мероприятий II этапа адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»	Средства Фонда	2017	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		49 348 699,57	
		Средства местного бюджета		16 088 056,43	
		Всего		65 436 756,00	
2	Прочие мероприятия по переселению граждан по адресной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»	Средства Фонда	2017	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		0,00	
		Средства местного бюджета		300 000,00	
		Всего		300 000,00	
3	Реализация мероприятий III этапа адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»	Средства Фонда	2018	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		52 970 846,29	
		Средства местного бюджета		15 839 853,71	
		Всего		68 810 700,00	
4	Субсидия МБУ «Архитектура и градостроительство» городского поселения Сергиев Посад на выполнение муниципального задания	Средства Фонда	2018	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		0,00	
		Средства местного бюджета		6 000 000,00	
		Всего		6 000 000,00	
5	Реализация мероприятий IV этапа адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»	Средства Фонда	2020	0,00	Управление жизнеобеспечения
		Бюджет МО		124 124 311,66	
		Средства местного бюджета		41 589 611,54	
		Всего		165 713 923,20	
Итого		Средства Фонда	2017-2020	0,00	
		Бюджет МО		265 717 263,11	
		Средства местного бюджета		93 720 924,09	
		Итого		359 438 187,20	

«Приложение №3  
к муниципальной программе  
«Переселение граждан из  
аварийного жилищного фонда  
в городском поселении Сергиев Посад»

Планируемые показатели выполнения муниципальной программы  
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад»

Муниципальное образование	Расселенная площадь (кв. м.)						Количество переселенных жителей (чел.)					
	2017	2018	2019	2020	2020	всего	2017	2018	2019	2020	2020	Всего
городское поселение Сергиев Посад	1 198,60	1 547,70	1 627,50	3 919,44	21 673,12	29 966,36	67	102	103	182	1322	1776

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения Сергиев Посад  
Сергиево-Посадского муниципального района  
Московской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 24.01.2017 № 19-п**

О закреплении мест для вывоза и временного складирования снега

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Московской области от 30.12.2014 №

191/2014-03 «О благоустройстве в Московской области», Устава городского поселения Сергиев Посад, руководствуясь Правилами благоустройства территории Сергиево-Посадского муниципального района Московской области, утвержденными распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.04.2015 № 38-РВ, в связи с необходимостью уборки и вывоза снега с площадей, тротуаров и дорог, в целях упорядочения сбора снега в отведенных местах, контроля за их состоянием и содержанием на территории городского поселения Сергиев Посад,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Закрепить места для вывоза и временного складирования снега на территории городского поселения Сергиев Посад на зимний период до 31.03.2017 за дорожно-эксплуатационными предприятиями: ОАО «Сергиево-Посадское ДРСУ», МБУ «ДОРОЖНИК СПМР МО», ОАО «Хотьковский Автомост», ПЕРВИЧНАЯ ПРОФСОЮЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТНИКОВ ОБСОБЛЕННОГО ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ АВТОКОЛОННА № 1791

ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «МОСТРАНСАВТО», МБУ «Благоустройство СП» при очистке территории городского поселения в соответствии с приложениями к настоящему постановлению (прилагаются).

2. ОАО «Сергиево-Посадское ДРСУ», МБУ «ДОРОЖНИК СПМР МО», ПЕРВИЧНАЯ ПРОФСОЮЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТНИКОВ ОБОСОБЛЕННОГО ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ АВТОКОЛОННА № 1791 ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «МОСТРАНСАВТО», ОАО «Хотьковский Автомоост», МБУ «Благоустройство СП»:

2.1. Обозначить границы площадок для временного складирования снега на местности, оборудовать и содержать их, соблюдая требования Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», контролировать целевое использование.

2.2. После снеготаяния очистить данные площадки от мусора, благоустроить и осуществить сдачу Администрации городского поселения Сергиев Посад до 01 мая 2017 года.

3. Организационно-контрольное управление (Карпов Д.Е.):

3.1. Обеспечить передачу настоящего постановления в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для публикации в официальном печатном издании.

3.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации.

4. Признать утратившим силу постановление Главы городского поселения Сергиев Посад от 09.11.2016 № 426-п «О закреплении мест для вывоза и временного складирования снега» и постановление Администрации городского поселения Сергиев Посад от 26.12.2016 № 501-п «О внесении изменений в постановление Главы городского поселения Сергиев Посад от 09.11.2016 № 426-п «О закреплении мест для вывоза и временного складирования снега».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации Афанасьева А.Б.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы Администрации**

**К. В. Негурица**

Приложение  
к Постановлению  
Администрации  
городского поселения  
Сергиев Посад №19-п  
от 24.01.2017

Приложение  
к Постановлению  
Администрации  
городского поселения  
Сергиев Посад №19-п  
от 24.01.2017

**Схема №3.**  
**Сергиев Посад, ул. Фестивальная, в районе гаража Троице-Сергиевой Лавры**



**ГРАФИК**  
**ПРИЕМА ГРАЖДАН НА ФЕВРАЛЬ 2017 ГОДА**

№ округа	Фамилия, имя, отчество	Дата приема	Время приема	Место приема	
1	Епифанова Галина Константиновна	16.02.2017г.	17.00-19.00	Сергиево-Посадский детский дом слепоглохих, ул.Пограничная, д.20 тел. 540-60-58	
1	Ложкин Владимир Алексеевич	20.02.2017г.	15.00-18.00	проспект Красной Армии, д.169, каб.203, тел.для записи 541-30-02	
1	Сивов Александр Борисович	14.02.2017г.	14.00-16.00	ул.Дружбы, д.9-а, корпус 2, пом.448, комн.2 тел.для записи 554-71-11, 8-916-181-79-75 с 13.00 до 15.00	
1	Сапронов Сергей Васильевич	31.01.2017г. 21.02.2017г.	14.00-16.00	ул.Дружбы, д.9-а, корпус 2, пом.448, комн.2 тел.для записи 554-71-11 8-916-181-79-75 с 13.00 до 15.00	
1	Юсупов Ильмир Шавкадович	07.02.2017г. 28.02.2017г.	14.00-16.00	ул.Дружбы, д.9-а, корпус 2, пом.448, комн.2 тел.для записи 554-71-11 8-916-181-79-75 с 13.00 до 15.00	
2	Крыжов Сергей Борисович	по личному согласованию по телефону: 8-909-161-02-29			
2	Соломатин Павел Алексеевич	15.02.2017г. 22.02.2017г.	16.00-18.00 17.00-19.00	ул.Птицеградская, д.6 (домоуправление) ул.Л.Булавина, д.5	
3	Апостолов Кирилл Александрович	07.02.2017г. 21.02.2017г.	14.02.2017г. 28.02.2017г.	15.00-17.00	пр-т Красной Армии, д.169, каб.№201 запись по тел.541-30-09
3	Смирнов Никита Владимирович	по личному согласованию по телефону: 8-909-161-02-23			
4	Волчков Олег Петрович	по личному согласованию по телефону: 8-926-850-09-47 с15.00 до 18.00			
4	Деяк Алексей Иосифович	24.02.2017г.	17.30-19.00	ДДК «Родник» ул.Школьная, д.2 (по предварительной записи 8-929-587-88-31)	
4	Кабанова Елена Викторовна	07.02.2017г. 21.02.2017г.	14.02.2017г. 28.02.2017г.	16.00-18.00	Средняя общеобразовательная школа №16, ул.Клубная, д.9
5	Демин Дмитрий Сергеевич	06.02.2017г. 20.02.2017г.	13.02.2017г. 27.02.2017г.	15.00-17.00	пр-т Красной Армии, д.169, каб.№203 запись по тел.541-30-02
5	Шалпегина Ольга Вячеславовна	по личному согласованию по телефону: 542-18-45 с 15.00 до 17.00 8-916-115-81-37			

Дополнительную информацию можно получить по телефону 541-30-09

**Схема №1**

**г. Сергиев Посад, Ярославское ш., в районе ГСК «Мелиоратор»**



Приложение  
к Постановлению Администрации  
городского поселения  
Сергиев Посад № 19-п  
от 24.01.2017

**Схема № 2**

**Район д. Рязанцы, вдоль а/д «Рязанцы-М8 «Холмогоры»**



Вестник городского поселения  
Сергиев Посад  
№ 02 (111), 27 января 2017 г.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

НОМЕР СВИДЕТЕЛЬСТВА:  
ПИ № ТУ 50-01951 ОТ 05.03.2014

ТЕРРИТОРИЯ РАСПРОСТРАНЕНИЯ:  
Московская область

УЧРЕДИТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение Совета депутатов городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 141310, Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, дом 169, к. 203

ИЗДАТЕЛЬ: ООО «РЕГИОН», 142400, Московская область, г. Ногинск, ул. 3 Интернационала, д. 72.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: Апостолов К. А.

ГАЗЕТА ОТПЕЧАТАНА: АО «Красная Звезда» 123007, г. Москва, Хорошевское ш., д. 38

НОМЕР ПОДПИСАН В ПЕЧАТЬ: 27.01.2017 по графику – в 14.00, фактически – 14.00.

ДАТА ВЫХОДА В СВЕТ: 27.01.2017

ЗАКАЗ № 357-2017

ТИРАЖ: 5 000 экз.

ФОРМА РАСПРОСТРАНЕНИЯ: бесплатно

12+